



## TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2019-11-19

Plats och tid	Naverlönnssalen, tisdagen den 19 november 2019 kl 17:00-19:45, ajournerat 18:15-18:35		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista på sida 2  Tjänstgörande ersättare Se närvarolista på sida 2		
Övriga närvarande	Se närvarolista på sida 2		
Justerare			
Justeringens plats och datum	Svedala kommunhus, Miljö och teknik 2019-11-25		
Underskrifter			
	Sekreterare	_____	Paragrafer §§ 125-137
		Pia Lindberg	
	Ordförande	_____	
		Per Olof Lindgren	
	Justerare	_____	
		Valentin Jovanovic	
<hr/>			
	<b>Anslagsbevis</b>		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Teknisk nämnd		
Sammanträdesdatum	2019-11-19		
Anslaget sätts upp	2019-11-26	Anslaget till och med	2019-12-20
Förvaringsplats för protokollet	Svedala kommunhus, Miljö och teknik		
Underskrift	_____		
	Pia Lindberg Utdragsbestyrkande		

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2019-11-19

## Närvarolista

### Beslutande

#### Ledamöter

Erik Stoy (M), 1:e vice ordförande  
Sverker Nordgren (M)  
Per Olof Lindgren (L), Ordförande  
Henrik Corneliusen (SD), 2:e vice ordförande  
Valentin Jovanovic (S)  
Anna Asp (MP)

#### Tjänstgörande ersättare

Anders Nilsson (SD) ersätts av Mona Lisa Flamander (SD)

### Ersättare och insynsplatser

Ewa Lennerling (M)  
Per Belander (C)  
Jan-Olof Nilsson (BP)  
Jörgen Rasmusson (ÄS)  
Gustaf Törnqvist (V), insynsplats

### Övriga närvarande (personalföreträdare, tjänstepersoner m.fl.)

Fredrik Löfqvist, teknisk chef  
Pia Lindberg, nämndsekreterare  
Annci Svensson, servicechef § 126  
Johanna Andersson, gatu- och parkchef §§ 126-130  
Annette Bengtsson, trafikingenjör §§ 126-130  
Karin Gullberg, stadsarkitekt §§ 126-130  
Alf Rasmussen, projektchef §§ 126-136  
Siv Svahn Elgström, revisor §§ 126-137

M	Moderaterna	BP	Barapartiet
S	Socialdemokraterna	MP	Miljöpartiet
SD	Sverigedemokraterna	C	Centerpartiet
L	Liberalerna	V	Vänsterpartiet
ÄS	Älska Svedala	KD	Kristdemokraterna

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---

**Ärendelista**

§ 125	Förändring av dagordning .....	4
§ 126	Konsekvensanalys av effektivisering inom serviceenheten budget 2020 .....	5
§ 127	Åtgärder 2020 till följd av grönyteplanen .....	6
§ 128	Dagvattenåtgärder inom gatu- och parkenheten 2020 .....	8
§ 129	Information om trafikreglering av framtida Storgatan .....	9
§ 130	Riktlinjer för uteserveringar .....	11
§ 131	Ekonomisk uppföljning per 31 oktober 2019 för teknisk nämnd .....	12
§ 132	Slutredovisning av Aggarpsbron .....	13
§ 133	Slutredovisning FSI etapp 1 (markarbetena) .....	14
§ 134	Sammanträdestider teknisk nämnd 2020 .....	15
§ 135	Anmälan av delegationsbeslut, 2019-11-19 .....	16
§ 136	Meddelanden och skrivelser, 2019-11-19 .....	17
§ 137	Nya ärenden anmäls .....	18



§ 125

## Förändring av dagordning

Dnr 6243

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att i enlighet med ordförandes förslag.

### Sammanfattning av ärendet

Ordförande föreslår att ärende 2 i kallelsen Information om fiberutbyggnad i Svedala kommun av IT-chef, och projektchef om möjlighet till samnedläggning på dagordningen utgår för att återkomma till det vid mötet i december månad.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



§ 126

## Konsekvensanalys av effektivisering inom serviceenheten budget 2020

Dnr 2019-000286

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att ha tagit del av informationen och lägger den till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

Serviceenheten jobbar ständigt i ett förändringsarbete för att möta kundernas behov, samt att förhålla sig till upprättade servicenivåavtal som är tecknade mellan Serviceenheten och olika förvaltningar. Inom städservice har vi fokus på kvalitetsförbättringar, detta för att uppfylla folkhälsomyndighetens krav på de lokaler som våra kunder vistas i. Arbetsmiljöförbättringar är också en del i arbetet. Det har gjorts stora investeringar i anpassning av städmaskiner, kompetenshöjning i form av nya, bättre metoder. Har även gjort satsningar på svenska språket, en växande del av städservice medarbetare är utlandsfödda. Språket är en förutsättning för att möta kund på ett proffsigt sätt, läsa och förstå föreskrifter samt handböcker för att veta vad som skall göras. Är även ett led i attraktiv arbetsplats/kommun, vår strävan är att kunna behålla duktiga medarbetare.

Allt samlat förändrings- och utvecklingsarbete har resulterat i, att när nya städmätningar gjorts, kan även arbetstider regleras. Två pensionsavgångar 2019 inom städservice har inte återbesatts. Det görs också förändringar under 2020 där vi ser att viss omstrukturering av personal kommer innebära en minskning på cirka en tjänst, fördelat på olika arbetsplatser inom städservice.

Serviceenheten kommer härledes att klara sina effektiviseringskrav utan att sänka kvaliteten på någon av dess verksamheter.

Ärendet föredras av servicechef Annci Svensson.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2019-11-12



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2019-11-19

§ 127

## Åtgärder 2020 till följd av grönyteplanen

Dnr 2019-000283

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att ombyggnation av Stadsparken prioriteras inom investeringsmedel avsatta för grönyteplanen 2020.

### Sammanfattning av ärendet

Grönyteplanen innehåller åtgärder för träd, grönytor och lekplatser. Stadsparken har nu identifierats som starkast behov av åtgärder.

Lekplatsen som finns i parken idag var kommunens första temalekplats och byggdes 2008. Denna börjar bli i dåligt skick och har redan renoverats i två omgångar där det utöver detta har utförts löpande småreparationer som blir allt större och större. En hel del problem har förekommit under åren då den har använt som toalett.

Det finns ett starkt önskemål om att anlägga ett utegym i Svedala. Detta kunde vara ett fint inslag i kommunens stadspark och vara en central lämplig plats för ändamålet. Det är även ett inslag som ökar besökande och användningen av parken.

I samband med detta omtag av Stadsparken föreslås även åtgärder genomföras för att förbättra dagvattenproblematiken i centrum, då denna grönyta är viktig för vattenavrinningen i området.

Tyvärn tog många träd skada av den extremt torra sommaren 2018 trots att extra bevattning genomfördes. Flertalet träd krävs att dessa byts ut och då med bättre ståndortsanpassning till rådande mikroklimat. En Stadspark ska innehålla ett rikt varierat trädbestånd med variation i färg och form. Träden kan satsas lite extra på i denna typ av miljö.

Belysningen har förbättrats under senare år i gångstråken men bör utvecklas vidare i denna upprustning.

Gatu- och parkenheten föreslår utifrån detta att hela strukturen i stadsparken ses över och att det tas ett samlat grepp om parken. Detta arbete görs i samråd med VA och stadsarkitekt.

Temalekplatsen föreslås få temat "Svedala kommun". Parken och lekplatsen används mycket flitigt i förskoleverksamheten i Svedala. Tanken med detta tema är att de såväl som alla invånare kan besöka parken och lära sig något mer om Svedala kommun och våra fina tillgångar inom kommunen så exempelvis värdefull aktiekur, flora och fauna.

---

 Ordförandes signatur

---

 Justerandes signatur

---

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2019-11-19

I detta projekt föreslås barnen i kommunen att involveras och kunna komma in med önskemål om innehåll i parken som ett sätt att implementera barnkonventionen i gata/parks verksamhet.

Ärendet föredras av gatu- och parkchef Johanna Andersson och stadsarkitekt Karin Gullberg.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2019-11-01

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2019-11-19

§ 128

## Dagvattenåtgärder inom gatu- och parkenheten 2020

Dnr 2019-000284

### Beslut

Teknisk nämnd beslutar

att ombyggnation av parkeringsplatsen vid Trädgårdsgatan/Skolgatan prioriteras inom investeringsmedel avsatta för dagvattenåtgärder inom gata/parks verksamhet.

### Sammanfattning av ärendet

Området i centrum har identifierats som problematiskt ur dagvattenhänseende. På parkeringsplatsen i korsningen Trädgårdsgatan/Skolgatan står idag Svedala kommuns i nuläget enda kända bestånd av Ailanthus altissima, Gudaträd. Detta träd blev förbjudet av EU att inneha 15 augusti 2019. Kommunen har blivit ålagda av Länsstyrelsen att inventera all kommunal mark inklusive fastighetsmark. Därefter ska samtliga utrotas och detta ska följas upp. Länsstyrelsen har krävt in en plan för denna hantering. EU menar att trädet är invasivt och kan sprida sig i den omfattning att detta arbete är nödvändigt. Det gäller alltså även träd i helt hårdgjord miljö så som Svedala kommuns träd gör.

Denna parkeringsplats har mycket stor potential att hantera dagvatten då flertalet område leds till denna punkt innan det går vidare ut i Sege å. En fördröjning här vore alltså idealisk och en mycket stor nytta för fastigheterna i området.

Parkeringsplatsen ses även som en viktig del i centrum för att bevara en attraktiv kärna.

Ärendet föredras av gatu- och parkchef Johanna Andersson och stadsarkitekt Karin Gullberg.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2019-11-01

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande





SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2019-11-19

§ 129

## Information om trafikreglering av framtida Storgatan

Dnr 2019-000290

### Beslut

Teknisk nämnd beslutar  
att man tagit del av informationen.

### Sammanfattning av ärendet

Storgatan mellan Kyrkogatan och Långgatan är idag byggd som gågata, men reglerad som gångfartsområde. Teknisk nämnd beslutade 2019-03-19 att på prov införa "sommargågata" på sträckan Bankgatan och Kyrkogatan mellan den 15 maj – 30 augusti 2019, samt uppdrog åt förvaltningen att efter avslutad provperiod bjuda in till dialogmöte med näringsidkare och fastighetsägare samt medborgarmöte med allmänhet. Detta för att utvärdera försöket med "sommargågata" samt för att ta fram förslag på en framtida långsiktig trafikreglering av Storgatan.

Utvärderingen av sommargågatan redovisades 2019-10-22 för teknisk nämnd. Utvärderingen visade att merparten av de tillfrågade medborgarna och även näringslivet var nöjda med sommargågatan och önskade att det skulle återkomma. För alternativet att reglera gatan som gågata hela året finns det dock en mer delad syn. Följande alternativ redovisas:

Alternativ 1a Sommargågata på Storgatan mellan Kyrkogatan och Långgatan.

Alternativ 1b Sommargågata på Storgatan, delen Kyrkogatan-Hantverkaregatan och delen Trädgårdsgatan-Långgatan.

Sommargågatan föreslås pågå mellan den 1 april till 30 september.

Alternativ 2 Utökade uteserveringar, bygger på att näringslivet får ta ett större ansvar. Kommunen tillåter uteserveringar längs hela sträckan Långgatan-Kyrkogatan.

Teknisk nämnd föreslås ta beslut om framtida reglering vid sammanträdet i december.

Ärendet föredras av trafikingenjör Annette Bengtsson, gatu- och parkchef Johanna Andersson och stadsarkitekt Karin Gullberg.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2019-11-19**Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse 2019-11-11

Utvärdering av sommargågatan, teknisk nämnd 2019-10-22 §116 (TN 2018-000193)

Utvärdering av sommargatan – presentation för TN 22 oktober (TN 2018-000193)

Motion om delvis införande av gånggata på Storgatan i Svedala, Miljöpartiet (KS 2016-000391)

Svar på idé Svedala – förslag om att enkelrikta Storgatan teknisk nämnd 2019-03-19 § 30 (TN 2018-000193)

Presentation Storgatan framtida förslag 2019-11-19

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2019-11-19

§ 130

## Riktlinjer för uteserveringar

Dnr 2019-000285

### Beslut

Teknisk nämnd beslutar

att anta uppdaterade riktlinjer för uteserveringar i Svedala kommun med smärre redaktionella justeringar så som "tillgänglighet för alla" samt "ljud efter kl. 22".

### Sammanfattning av ärendet

I samband med utvärderingen av sommargågata har även riktlinjerna setts över för uteserveringar. Detta för att tydliggöra vilka regler Svedala kommun önskar hålla för denna typ av verksamhet samt ge ett stöd för verksamheten som önskar inneha en uteservering.

Ärendet föredras av gatu- och parkchef Johanna Andersson och stadsarkitekt Karin Gullberg.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse

Riktlinjer för uteserveringar i Svedala kommun, reviderad 2019-10-31.

### Beslut skickas till

Bygg- och miljönämnden

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2019-11-19

§ 131

## **Ekonomisk uppföljning per 31 oktober 2019 för teknisk nämnd**

Dnr 2019-000004

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna den ekonomiska uppföljningen per 31 oktober och översända den till kommunstyrelsen.

### **Sammanfattning av ärendet**

Förvaltningen har tagit fram en ekonomisk uppföljning per den 31 oktober. Den visar på ett överskott för perioden för den skattefinansierade verksamheten på 4,8 mnkr och ett underskott för den avgiftsfinansierade verksamheten på 0,4 mnkr. Prognosen för den skattefinansierade verksamheten är ett resultat +2,8 mnkr och prognosen för den avgiftsfinansierade verksamheten är ett resultat på -1,3 mnkr. Investeringarna prognostiseras ge ett överskott mot budget på 23,4 mnkr för den skattefinansierade verksamheten och ett överskott mot budget för den avgiftsfinansierade verksamheten på 7,1 mnkr.

Ärendet föredras av teknisk chef Fredrik Löfqvist.

### **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse 2019-11-11

Ekonomisk uppföljning – Teknisk nämnd

Presentation ekonomisk rapport per 31 oktober 2019

### **Beslut skickas till**

Kommunstyrelsen

Controller

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2019-11-19

§ 132

## Slutredovisning av Aggarpsbron

Dnr 2019-000291

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna slutredovisningen samt

att vidarebefordra slutredovisningen till kommunstyrelsen

### Sammanfattning av ärendet

Miljö och teknik uppdrog under 2009 åt konsultföretaget WSP att detaljprojektera ny bro över Segeå för Aggarpsvägen/Ågatan (Aggarpsbron) i samband med pågående detaljplanearbete. Samrådshandlingarna var klara 2009-12-10. Den nya bron binder ihop Aggarpsvägen och Ågatan med en jämn kurva som ersätter den tidigare 90-graders kurvan som bildade en flaskhals i trafikflödet. Den gamla bron var dessutom utdömd genom brobesiktning. Syftet var att tillskapa en hållbar trafiksituation för denna del av södra infarten till Svedala tätort samt förbättra trafiksäkerheten inte minst för gång- och cykeltrafikanter. Projektet frigjorde även ytor så att silotomten kan maximeras för kommande exploatering.

Godkänd slutbesiktning ägde rum den 27 juni 2018. Garantitiden för entreprenaden är 5 år för arbetet och 2 år för materialet. En 3-årig garantiskötsel gäller till den 27 juni 2021.

Projektet har kostat totalt 16 674 540 kronor att genomföra vilket innebär en negativ avvikelse med 5 674 540 kronor jämfört med budget.

Ärendet föredras av projektchef Alf Rasmussen.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2019-11-12

Slutredovisning Aggarpsbron 2019-10-31

### Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 133

## Slutredovisning FSI etapp 1 (markarbetena)

Dnr 2019-000293

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna slutredovisningen samt

att vidarebefordra slutredovisningen till kommunstyrelsen

### Sammanfattning av ärendet

Hösten 2014 påbörjade Miljö och teknik planering inför utbyggnad av FSI-området som ett kommunalt investeringsprojekt. För att få åtkomst till erforderlig mark för det nya skolområdet inleddes markförhandlingar med den privata markägaren inom området och avtal om markköp av 8 160 m<sup>2</sup> jordbruksmark tecknades i januari 2016. Därefter genomfördes ny fastighetsbildning.

En kalkyl daterad 2015-10-29 om totalt 75 mnkr har lagt till grund för hela projektet, både etapp 1 och etapp 2.

Ärendet föredras av projektchef Alf Rasmussen.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2019-11-04

Slutredovisning FSI etapp 1, 2019-11-04

### Beslut skickas till

Kommunstyrelsen



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2019-11-19

§ 134

## Sammanträdestider teknisk nämnd 2020

Dnr 2019-000261

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att hålla sammanträden under 2020 kl 17:00 följande tisdagar:

21 januari

18 februari

17 mars

21 april

26 maj

16 juni

25 augusti

29 september

20 oktober

17 november

8 december

### Sammanfattning av ärendet

De föreslagna mötestiderna är framförallt anpassade efter kommunstyrelsens och kommunfullmäktiges agendor. Antalet möten är detsamma som under 2019, det vill säga elva stycken.

Ärendet föredras av nämndsekreterare Pia Lindberg.

### Beslut skickas till

Kommunkansliet

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2019-11-19

§ 135

## Anmälan av delegationsbeslut, 2019-11-19

Dnr 2019-000131

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

### Sammanfattning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till ansvarig nämnd.

Delegationsbeslut fattade av delegater enligt tekniska nämndens

delegationsförteckning har förtecknats i en skrivelse till tekniska nämnden.

### Handlingar i ärendet

Redovisning av delegationsbeslut november 2019

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---





SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2019-11-19

§ 136

## Meddelanden och skrivelser, 2019-11-19

Dnr 2019-000124

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lägga meddelanden och skrivelser till handlingarna

att anordna gemensam webbutbildning för politiken i de lagar och andra förutsättningar som gäller i VA-branschen

### Handlingar i ärendet

Bygg- och miljö;

Underrättelse om granskning av detaljplan för Svedala 100:242 m.fl, Östra Industriområdet 1, i Svedala, Svedala kommun, Skåne län

Granskning av detaljplan för del av fastighet Tejarp 9:8 m fl., "Gamla brandstationen", Klågerup Svedala kommun, Skåne län

Kommunstyrelsen plan- och exploatering;

Protokollsutdrag 2019-11-05 § 58 Detaljplan för Svedala 100:242 med flera, Östra industriområdet I

Kommunstyrelsen;

Protokollsutdrag 2019-11-05 § 213 Detaljplan för del av Svedala 25:18 med flera, Bovieran, Svedala kommun, Skåne län

Protokollsutdrag 2019-11-05 § 214 Detaljplan för del av Värby 61:402, 61:423, 44:506 och 44:566 Bara centrum i Bara, Svedala kommun, Skåne län

Övrigt;

Webbutbildning för politiker

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2019-11-19

§ 137

## Nya ärenden anmäls

Dnr 5476

### Sammanfattning av ärendet

Teknisk nämnd ger miljö och teknik i uppdrag att säkerställa trafiksäkerheten med avspärningar på Storgatan under juls skyltningen söndagen den 1 december 2019.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---