



SVEDALA KOMMUN

## Svedala kommuns Författningssamling

# Hyresavgifter för Svedala kommuns kultur- och fritidslokaler samt anläggningar

---

Antagen av kommunfullmäktige 2015-05-13 § 78, 2016-06-08 § 86  
2018-09-19 § 81.  
Reviderad av kommunfullmäktige 2024-01-17 § 5.

Gäller från:  
2024-03-01

Svedala kommun tillhandahåller verksamhetslokaler och anläggningar för idrott, kulturverksamhet, bildningsverksamhet och andra föreningsverksamheter och privata aktiviteter. Detta är en viktig del av stödet för en levande demokrati och är viktigt för såväl den allmänna folkhälsan som för samhällets utveckling. Svedala kommun anser att barn och unga samt äldre är prioriterade grupper som har rätt till en meningsfull och utvecklande fritid. Därför har Svedala kommun beslutat att särskilt stötta dessa gruppers fritidsaktiviteter genom regleringen av dessa avgifter.

### Allmänna villkor

Samtliga Svedala kommuns verksamhetslokaler och anläggningar som finns att hyra för kultur- och fritidsverksamhet hyrs ut av Fritidsenheten.

Bokning av verksamhetslokaler och anläggningar sker på det sätt Fritidsenheten anvisar.

Övriga regler avseende bokning och avbokning samt påföljder vid eventuellt missbruk av verksamhetslokaler eller anläggningar anvisas av Fritidsenheten. Detta omfattar även när övriga rutiner och åtaganden i lokaler eller anläggningar inte följs, exempelvis i de lokaler eller anläggningar där hyresgästen åtagit sig att städa och återställa möblering.

Lokaler i skolor samt övriga samlingslokaler ska återställas i befintligt skick av hyresgästen. Återställande städning samt möblering och återställande av ursprungsmöblering genomförs av hyresgästen självt.

### Föreningar registrerade i Fritidsenhetens föreningsregister

Föreningars grundhyresavgifter är reglerad i prislista nedan. För föreningar som finns registrerade i Fritidsenhetens föreningsregister utgår subvention av hyreskostnad.

Föreningsverksamhet räknas som verksamhet för barn och unga när samtliga deltagare är i stödberättigande ålder, det vill säga som under det kalenderår aktivitetstillfället genomförs fyller högst 25 år. Föreningsverksamhet räknas som verksamhet för äldre när samtliga deltagare är över 65 år eller medlemmar i en av de centrala pensionärsorganisationerna. Ledare räknas inte som deltagare i något fall.

### **Grundhyresavgift för föreningar registrerade i Fritidsenhetens föreningsregister**

Samtliga allmänna kommunala anläggningar 300 kr/timme  
Avgiften gäller samtliga bokningsbara objekt.

#### **Subventioner för föreningar**

Verksamhet för barn och unga samt äldre	100%
Årsmöten och styrelsemöten	100%
Verksamhet för vuxna och övrig verksamhet	50%
Entréavgiftsbelagd eller kommersiell verksamhet	0%

Arrangemang med kommersiellt syfte omfattas inte av subventionerna och i sådana fall ska föreningen betala hela grundhyresavgiften, om 350 kr/timme. Som arrangemang i kommersiellt syfte räknas inte matcher eller motsvarande som är belagda med entréavgift. Vid avgiftsbelagda arrangemang eller arrangemang i kommersiellt syfte i Kuben i Bara ska alltid hyresavgifter i enlighet med avgifterna för föreningar från andra kommuner, föreningar som inte finns registrerade i fritidsenhetens föreningsregister, privatpersoner, och så vidare betalas. Detta på grund av anläggningens utökade service.

### **Föreningar utom Svedala kommun samt föreningar som inte finns registrerade i fritidsenhetens föreningsregister**

För föreningar från andra kommuner eller som inte finns registrerade i fritidsenhetens föreningsregister uttas hyra för nyttjande av allmänna kommunala anläggningar. Denna hyra överensstämmer med hyran för privatpersoner och andra.

#### **Egna lokaler för föreningar, privatpersoner och andra**

Föreningar och andra som varaktigt och över längre tid hyr egen lokal i kommunal fastighet som uthyres av fritidsenheten betalar individuellt reglerad avgift. Avtal träffas separat för varje lokal och förening, eller annan hyresgäst. Avgifterna baseras på verkliga kostnader.

#### **Avgifter**

För föreningar från andra kommuner, föreningar som inte finns registrerade i fritidsenhetens föreningsregister, privatpersoner, företag och andra som inte finns med i fritidsenhetens föreningsregister uttas hyra enligt prislistan nedan. Denna prislista omfattar även föreningar som finns i fritidsenhetens

föreningsregister för avgiftsbelagda arrangemang eller arrangemang med kommersiellt syfte.

Vid bokningar över flera dygn där lokal eller anläggning även är bokad nattetid tas hyra endast ut för den tid det är verksamhet i lokalen eller anläggningen, eller för den tid de inte är tillgängliga för annan verksamhet att nyttja lokalerna.

<b>Idrottslokaler</b>	<b>Timpris</b>	
Fotbollsplan, naturgräs	900 kr	
Fotbollsplan, konstgräs	900 kr	
Sporthall	900 kr	
Gymnastikhall eller mindre träningslokal	350 kr	
Speciallokal	350 kr	
<b>Aggarps Sporthall</b>		
Sporthallen	900 kr	
Allaktivitetshall	350 kr	
Konferensrum	350 kr hel sal / 175 kr halv sal	
Kontorslokal	Kontakta Fritidsenheten för information	
<b>Kuben i Bara</b>		
Kultursalen	700 kr	
Konferensrum	350 kr	
Mötesrum	175 kr	
<b>Skolmatsalar</b>		
Klågerupskolan	700 kr	
Spångholmsskolan	700 kr	
<b>Arrangemang i samlingslokaler</b>	<b>Pris</b>	
Fest, tio timmars tillträde	3 500 kr	
<b>Kulturhistoriska fastigheter</b>	<b>Dagspris</b>	<b>9 Dagar</b>
Mjölnearebostaden	350 kr	1 050 kr
Killehuset	350 kr	1 050 kr

Kulturhusen går att hyra för arrangemang under en sammanhängande niodagarsperiod, där en vecka med båda intilliggande helger ingår.

<b>Skolor</b>	<b>Timpris</b>
Hemkunskapssal	700 kr

### Större arrangemang

Vid större arrangemang som bedöms vara av särskild vikt eller omfattning kan fritidsenheten göra avsteg från hyresnivåerna för just det arrangemanget. Hyresnivåerna ska dock utgå från regleringen ovan.

### Möblering och städ

Vid bokning av Svedala kommuns hyresobjekt ansvarar bokaren själv för städ och möblering. Fritidsenheten har ingen möjlighet att tillgodose varken extra möblemang eller tillhandahålla en service som berör möblering.

**Justering av avgifter**

Avgifter ska justeras årligen med högst samma procentsats, med vilken kommunens intäkter räknas upp avrundat till jämna tiokronor.