



## KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2021-11-29

Plats och tid	Svedala kommunhus, Naverlönnsalen, måndag 29 november 2021 kl 13:30-16:25 ajourneras kl 14:15-14:25, 15:30-15:40.		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista på sida 2		
Övriga närvarande	Se närvarolista på sida 2		
Justerare	Tobias Ström		
Justeringens plats och datum	Protokollet justeras med digital signering, 2021-12-01		
Underskrifter	<i>För signering se sista sidan i protokollet</i>		
	Sekreterare	_____	Paragrafer §§ 234-245
		Kristina Larsen	
		<i>För signering se sista sidan i protokollet</i>	
	Ordförande	_____	
		Linda Allansson Wester	
		<i>För signering se sista sidan i protokollet</i>	
	Justerare	_____	
		Tobias Ström	
<hr/>			
	<b>Anslagsbevis</b>		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2021-11-29		
Anslaget sätts upp	2021-12-02	Anslaget till och med	2021-12-24
Förvaringsplats för protokollet	Svedala kommun, kanslienheten		
	<i>För signering se sista sidan i protokollet</i>		
Underskrift	_____		
	Kristina Larsen		
	Utdragsbestyrkande		

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2021-11-29

## Närvarolista

### Beslutande

#### Ledamöter

Linda Allansson Wester (M), Ordförande  
 Per Mattsson (M)  
 Hans Järvestam (M)  
 Sara Ripa (C), 1:e vice ordförande  
 Ronny Johnsson (SD), 2:e vice ordförande  
 Tobias Ström (SD)  
 Peter Frost Jensen (SD)  
 Peter Henriksson (ÄS)  
 Ambjörn Hardenstedt (S)  
 Valentin Jovanovic (S)  
 Hellen Boij-Ljungdell (S)

### Ersättare och insynsplats

Erik Stoy (M)  
 Lars Nordberg (M)  
 Birgitta Delring (BP)  
 Christer Åkesson (L)  
 Steen Salling (SD)  
 Mats Bentmar (ÄS)  
 Torbjörn Sköld (S)  
 Daniel Forsberg (MP)  
 Stefan Sarmes (KD), Insynsplats

### Övriga närvarande (tjänstepersoner)

Kommundirektör Johan Lundgren  
 Stabschef Teresa Fridell  
 Utredare Kristina Larsen  
 Ekonomi- och utvecklingschef Boris Blumenfeld  
 IT-chef Niclas Söderlund § 234  
 IT-driftstekniker Jimmy Karlsson § 234

M	Moderaterna	BP	Barapartiet
S	Socialdemokraterna	MP	Miljöpartiet
SD	Sverigedemokraterna	C	Centerpartiet
L	Liberalerna	V	Vänsterpartiet
ÄS	Älska Svedala	KD	Kristdemokraterna

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2021-11-29

## Ärendelista

§ 234	IT-enhetens säkerhetsarbete idag.....	4
§ 235	Uppföljningsrapport 3 (UR3) 2021 - ekonomisk uppföljning med prognos för kommunstyrelsen .....	5
§ 236	Uppföljningsrapport 3 (UR3) 2021 - ekonomisk uppföljning med prognos för Svedala kommun .....	6
§ 237	Räddningstjänsten i Svedala kommun, inrättande av räddningstjänstutskott med mera .....	7
§ 238	Medfinansieringsavtal för cykelvägsobjekt Svedala - Oxie med Trafikverket .....	10
§ 239	Exploateringsavtal avseende Svedala 315:17 m fl, Nygårds dammar .....	12
§ 240	Detaljplan för Svedala 315:17, Svedala kommun-Nygårds dammar.....	13
§ 241	Exploateringsavtal avseende Svedala 122:87 i Norra Industriområdet, gym.....	15
§ 242	Pensionsförvaltning rapport för oktober månad 2021 .....	16
§ 243	Anmälan om delegationsbeslut .....	17
§ 244	Meddelande och skrivelser .....	18
§ 245	Rapporter och anmälningar.....	19

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



§ 234

## IT-enhetens säkerhetsarbete idag

Dnr 2021-000300

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar  
att ha tagit del av informationen.

### Sammanfattning av ärendet

På kommunstyrelsens sammanträde 8 november framkom önskemålet att kommunstyrelsen gärna ser en dragning av IT-chef som informerar om hur kommunen idag arbetar med frågan allvarliga IT-attacker/hot.

IT-chef Niclas Söderlund och IT-driftstekniker Jimmy Karlsson är föredragande.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag 2021-11-08 § 213 Intern kontroll 2022 för Svedala kommun

Förslag på internkontrollpunkter från kommunledningskontoret 2022



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2021-11-29

§ 235

## Uppföljningsrapport 3 (UR3) 2021 - ekonomisk uppföljning med prognos för kommunstyrelsen

Dnr 2021-000335

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna kommunstyrelsens ekonomiska uppföljningsrapport 3, 2021 med prognos.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen prognostiserar ett överskott mot budget på 4,3 mnkr.

En stor del av överskottet beror på att inte hela budgeten på 3,0 mnkr för innovationsmedel används under året. Kommunstyrelsen har tidigare tagit beslut om att fördela 0,8 mnkr till verksamheterna utifrån de äskanden som har kommit in.

Överskott inom förvaltningsledning och stöd på 2,0 mnkr beror främst på statsbidrag för covid-19 avseende sjukfrånvaro, samt lägre kostnader för avskrivningar och kapitaltjänst, främst inom IT.

Kommunstyrelsens budgetutskott har berett ärendet 2021-11-16 och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovanstående.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Ks bu 2021-11-16 § 29

Uppföljningsrapport 3 2021 för kommunstyrelsen, dat 2021-11-15

Tjänsteskrivelse av controller, daterad 2021-11-15

### Beslut skickas till

Ekonomi- och utvecklingschef

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2021-11-29

§ 236

## Uppföljningsrapport 3 (UR3) 2021 - ekonomisk uppföljning med prognos för Svedala kommun

Dnr 2021-000301

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta  
att godkänna förslag till uppföljningsrapport 3 för Svedala kommun

### Sammanfattning av ärendet

Helårsprognos avseende det ekonomiska resultatet för kommunen inklusive jämförelsestörande poster beräknas uppgå till 95,1 mnkr. I årets prognostiserade resultat beräknas de jämförelsestörande posterna få en mindre påverkan. Totalt uppskattas de jämförelsestörande posterna påverka årets resultat positivt med 8,5 mnkr.

Det prognostiserade resultatet är 69,9 mnkr högre än budget och beror främst på att skatter och statsbidrag överskrider budget med 56,8 mnkr.

I förhållande till prognosen i delårsbokslutet beräknas resultatet inklusive jämförelsestörande poster förbättras med 7,9 mnkr. En bidragande förklaring till resultatförbättringen är dels högre skatteintäkter, dels tillkommande jämförelsestörande poster.

När resultatet bryts ned per nämnd går det att konstatera att socialnämndens resultat utvecklats något sämre jämfört med prognosen i delårsbokslutet.

Budgetutskottet konstaterar dock att höstens presidieträffar mellan kommunstyrelsen och socialnämnden har lett till förbättringar i socialnämndens arbete med att få en budget i balans genom de åtgärder som vidtagits. Budgetutskottet förväntar sig att socialnämnden fortsätter sitt arbete med budgeten för att nå en budget i balans under 2022.

Kommunstyrelsens budgetutskott har 2021-11-16 berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovanstående.

Ekonomi- och utvecklingschef Boris Blumenfeld är föredragande.

### Handlingar i ärendet

Uppföljningsrapport 3-2021 för Svedala kommun

Uppföljning 3- 2021, Investeringar och avskrivningar

Protokollsutdrag kommunstyrelsens budgetutskott har 2021-11-16

---

 Ordförandes signatur

---

 Justerandes signatur

---

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2021-11-29

§ 237

## Räddningstjänsten i Svedala kommun, inrättande av räddningstjänstutskott med mera

Dnr 2020-000256

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta förslag till reviderat reglemente för kommunstyrelsen, att gälla från och med 1 januari 2022, samt

att Svedala kommuns Räddningstjänst ska drivas i egen regi.

Kommunstyrelsen beslutar

att – under förutsättning av att kommunfullmäktige godkänner förslag till reviderat reglemente för kommunstyrelsen – från och med 1 januari 2022 bilda ett räddningstjänstutskott,

att ge kommunledningskontoret i uppdrag att till kommunstyrelsen 13 december 2021 ta fram förslag på delegationsförteckning som ska antas under förutsättning av att kommunfullmäktige 15 december 2021 godkänner förslag till reviderat reglemente för kommunstyrelsen, samt

att ge kommunledningskontoret i uppdrag att till kommunstyrelsens sammanträde 31 januari 2022 ta fram årshjul och nyckeltal för styrning och uppföljning av räddningstjänsten.

### Sammanfattning av ärendet

Kommundirektören fick under våren 2020 i uppdrag av kommunstyrelsens presidium att utreda vilka alternativ som finns för Svedala kommuns räddningstjänst att möta framtiden med bibehållen kvalitet. Utredningen bedrevs först genom en förstudie som efterföljdes av en fördjupad utredning. Förstudien och den fördjupade utredningen genomfördes av kommunens stabschef och ekonomi- och utvecklingschef. Utredningen, dess analys och fakta kvalitetsgranskades av oberoende konsult. Utredarnas rekommendation var att Svedala kommun bör söka inträde i kommunalförbundet Räddningstjänsten Syd. På kommundirektörens uppdrag har en extern konsult, Prospero AB, gjort en second opinion på kommunens egen utredning. Prospero AB delar tjänstemannautredningens uppfattning att ett medlemskap i Räddningstjänsten Syd är det starkaste alternativet för Svedala kommuns räddningstjänstansvar.

Kommunstyrelsen beslutade i maj 2021 att ge kommundirektören i uppdrag att med bistånd av extern konsult göra en fördjupad analys av framtida behov för en räddningstjänst i egen regi vad avser bland annat organisation, kompetensbehov, fordonspark, materiellt resursbehov samt ledning och styrning. Uppdraget genomfördes av Prospero AB vars rapport presenterades

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

## KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2021-11-29

för kommunstyrelsen i oktober 2021. Av Prospero AB:s rapport framgår att nuvarande organisation är väl fungerande och avvägd för en verksamhet i egen regi och att brandstationen även fortsättningsvis kan dimensioneras utifrån nuvarande organisation. I rapporten gavs vidare vissa rekommendationer om räddningstjänsten fortsatt ska bedrivas i egen regi. Rekommendationerna var bland annat att den politiska styrningen över räddningstjänsten skulle utvecklas, att Svedala kommun ska vara aktiv i genomförandet och utvecklingen av samverkan med externa parter samt att räddningstjänsten ska sätta in aktiva åtgärder för att begränsa antalet uppdrag för RiB-styrkan på de tider som är känsligast för huvudarbetsgivaren.

Kommunstyrelsens presidium har utifrån denna rapport gett kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram förslag på styrdokument och beslut för en räddningstjänst som fortsatt bedrivs i egen regi. Kommunstyrelsen föreslås besluta att föreslå kommunfullmäktige att det ska inrättas ett räddningstjänstutskott under kommunstyrelsen samt att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram årshjul för styrning och uppföljning samt nyckeltal för räddningstjänstens bedrivande.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av stabschefen, daterad 2021-11-20

Förslag till reviderat reglemente för kommunstyrelsen

Utredning om framtidens räddningstjänst i Svedala kommun - second opinion - av Prospero AB

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2021-10-11, § 192

Presentation Rapport för Svedala kommun – räddningstjänst i egen regi

Rapport för Svedala kommun – Räddningstjänst i egen regi av Prospero AB

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2021-05-17, § 96

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2021-02-01, § 6

Utredning om framtidens räddningstjänst i Svedala kommun med bilagor, av stabschefen och ekonomi- och utvecklingschefen

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2020-09-07, § 165

Förstudie: Framtida organisationsform för Räddningstjänsten i Svedala kommun, av stabschefen och ekonomi- och utvecklingschefen

### Yrkanden

Ronny Johnsson (SD) yrkar bifall till liggande förslag och yrkar även på att en besluts att-sats läggs till beslutet som ska till kommunfullmäktige; besluts att-satsen lyder: att Svedala kommuns Räddningstjänst ska drivas i egen regi.

Ambjörn Hardenstedt (S) yrkar bifall till liggande förslag och Ronny Johnssons (SD) tilläggs att-sats, men instämmande från Peter Henriksson (ÅS) och Linda Allansson Wester (M).

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---





SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2021-11-29

## Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns ett liggande förslag till beslut samt ett tilläggsyrkande som är ett förtydligande av dagens beslut.

Ordförande ställer bifall mot avslag på om kommunstyrelsen bifaller Ronny Johnssons (SD) tilläggsyrkande och ordförande konstaterar att kommunstyrelsen bifaller tilläggsyrkandet.

Ordförande ställer bifall mot avslag på liggande förslag till beslut, vilket kommunstyrelsen bifaller.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2021-11-29

§ 238

## Medfinansieringsavtal för cykelvägsobjekt Svedala - Oxie med Trafikverket

Dnr 2020-000177

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att teckna medfinansieringsavtal med Trafikverket för utbyggnad av gång- och cykelväg genom Hyltarp (cykelvägsobjekt Svedala - Oxie), samt

att kostnaden för medfinansieringen belastar 2021-års resultat.

### Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämnden framlägger förslag till beslut till kommunfullmäktige om att teckna medfinansieringsavtal med Trafikverket för utbyggnad av gång- och cykelväg genom Hyltarp, samt att kostnaden för medfinansieringen belastar 2021-års resultat.

Trafikverket har tagit fram förslag till medfinansieringsavtal för gång- och cykelväg genom Hyltarp, med projektstart tidigaste start 2023 och trolig utbyggnad cirka år 2025 under förutsättning att medfinansieringsavtal tecknas och vägplanen vinner laga kraft. Tecknas inget avtal kommer projektet prövas med de andra cykel-projekten i Skåne och byggas ut utan kommunal medfinansiering, tidigast 2029, men troligen inte inom ramen för den nya regionala infrastrukturplanen som sträcker sig fram till 2033. En utbyggnad av gång- och cykelväg längs Hyltarpsvägen, delen Svedala-Hyltarp, skulle förbättra trafiksäkerhet och öka rörlighet för främst barn och unga.

Kommunens medfinansiering till den statliga anläggningen bedöms uppgå till totalt 3 till 4,50 mnkr enligt avtalsförslaget.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Tn 2021-11-16

Tjänsteskrivelse om Medfinansieringsavtal för gång- och cykelväg mellan Svedala och Oxie 2021-11-04

Förslag till medfinansieringsförslag 2021-09-23, reviderad karta 2021-11-03

Åtgärdsvalsstudie

Utdrag ur Regional transportinfrastrukturplan Skåne 2022-2030  
Cykelinfrastruktur

Projektkostnad

Kfs svar på motion om cykelväg Svedala Oxie

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2021-11-29

## Yrkanden

Peter Frost Jensen (SD) yrkar avslag på liggande förslag med instämmande från Ronny Johnsson (SD).

Sara Ripa (C) yrkar bifall till liggande förslag med instämmande från Hans Järvestam (M), Ambjörn Hardenstedt (S) och Peter Henriksson (ÄS).

## Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut dels liggande förslag om att godkänna medfinansieringsavtalet, dels avslag på densamma.

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller liggande förslag.

Votering begärs och genomförs.

Omröstningsproposition: Den som vill att bifalla liggande förslag röstar JA, den som ej vill röstar NEJ.

JA-röster: Per Mattsson (M), Hans Järvestam (M), Sara Ripa (C), Peter Henriksson (ÄS), Ambjörn Hardenstedt (S), Valentin Jovanovic (S), Hellen Boij Ljungdell (S), Linda Allansson Wester (M).

Nej-röster: Ronny Johnsson (SD), Tobias Ström (SD) samt Peter Frost Jensen (SD).

Omröstningsresultat: 8 ja-röster mot 3 Nej-röster.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2021-11-29

§ 239

## Exploateringsavtal avseende Svedala 315:17 m fl, Nygårds dammar

Dnr 2021-000296

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna förslag till exploateringsavtal, samt

att konstatera att teknisk nämnd med detta beslut belastas med 455 000 kr/år för åren 2024-2026 och från och med 2027 med 127 000 kr/år. Kompensation för ökad driftspåverkan ska beaktas i budgetprocessen.

### Sammanfattning av ärendet

Exploateringsavtal avseende fastigheten Svedala 315:17 med flera har tagits fram i syfte att reglera genomförandet av "Detaljplan för Svedala 315:17 m.fl. Nygårds dammar i Svedala". I avtalet regleras bland annat vem som utför och bekostar allmänna anläggningar.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott har berett ärendet 2021-11-16 § 43 och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovan.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Ks plex 2021-11-16 § 43

Tjänsteskrivelse av exploateringsingenjör, daterad 2021-11-01

Förslag till exploateringsavtal avseende Svedala 315:17 m. fl.

Plankarta, bilaga 1

Illustrationsplan, bilaga 2

Exploateringsområde, bilaga 3

Karta visande marköverlåtelse, bilaga 4

### Protokollsanteckning

Daniel Forsberg (MP) lämnar följande anteckning till protokollet: Miljöpartiet vill inte se en bebyggelse inom Nygårdsdammar eftersom denna bland annat innebär byggande på jordbruksmark och risk för negativ påverkan på befintligt djur- och växtliv. Miljöpartiet anser vidare att när exploatering sker ska denna planeras så yteffektivt som möjligt för att minimera intrånget, vilket inte är fallet i detta projekt.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2021-11-29

§ 240

## Detaljplan för Svedala 315:17, Svedala kommun- Nygårds dammar

Dnr 2019-000009

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna förslaget till antagandehandling avseende detaljplan för del av fastighet Svedala 315:17 m fl "Nygårds dammar", i Svedala, Svedala kommun, samt

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta antagandehandling för detaljplan för del av fastighet Svedala 315:17 m fl "Nygårds dammar", i Svedala, Svedala kommun.

### Sammanfattning av ärendet

Syftet med planen är att pröva lämpligheten att bygga bostäder i form av friliggande och sammanbyggda en- och tvåbostadshus i 1–2 våningar. Syftet är också att säkerställa levnadsmiljöer för groddjur enligt artskyddsförordningen och att inte försämra vattenkvaliteten i befintliga biotopskyddade dammar inom planområdet eller i Sege å, som är slutlig recipient. Samtidigt bidrar planen till att utveckla ett tätortsnära grönområde med nya mötesplatser och ökad biologisk mångfald. Planen reglerar ett spridningsstråk för groddjur genom planområdet och att befintliga rödlistade träd vid dammarna endast får fällas vid sjukdom och säkerhetsrisk.

Granskningshandlingar, upprättade 2021-03-29 har enligt kommunstyrelsen beslut 2021-04-12 varit på granskning för sakägares och övriga berörda under tiden 26 april - 31 maj 2021, samt remitterats till berörda myndigheter, nämnder m.fl. Under granskningen har det inkommit 9 yttranden, varav 1 från berörd sakägare.

Länsstyrelsen har med de aktuella planhandlingarna och nuvarande information inte några synpunkter på planförslaget utifrån 11 kap 10–11 §§ PBL.

Två sakägare med besvärsmått och en boende har kvarstående erinringar efter granskning avseende att kommunen saknar särskilda skäl för exploatering på jordbruksmark, detaljplanens negativa påverkan på artskyddade groddjurs livsmiljö under byggtiden samt önskemål om att minska detaljplanens exploateringsgrad.

Efter granskningen har enbart mindre ändringar utförts som inte bedöms vara väsentliga. Ny utställning enligt 5 kap 25 § PBL erfordras därför inte.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott har berett ärendet 2021-11-16 § 44 och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovan.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2021-11-29

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Ks plex 2021-11-16 § 44  
Tjänsteskrivelse av planarkitekt 2021-11-05  
Plankarta med planbestämmelser 2021-11-05  
Illustrationskarta 2021-11-05  
Planbeskrivning 2021-11-05  
Utlåtande 2021-11-05  
Miljökonsekvensbeskrivning (MKB) 2021-08-16

### Protokollsanteckning

Daniel Forsberg (MP) lämnar följande anteckning till protokollet: Miljöpartiet vill inte se en bebyggelse inom Nygårdsdammar eftersom denna bland annat innebär byggande på jordbruksmark och risk för negativ påverkan på befintligt djur- och växtliv. Miljöpartiet anser vidare att när exploatering sker ska denna planeras så yteffektivt som möjligt för att minimera intrånget, vilket inte är fallet i detta projekt.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2021-11-29

§ 241

## Exploateringsavtal avseende Svedala 122:87 i Norra Industriområdet, gym

Dnr 2021-000302

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna förslag till exploateringsavtal avseende Svedala 122:87 i Norra Industriområdet, gym.

### Sammanfattning av ärendet

Exploateringsavtal avseende fastigheten Svedala 122:87 med flera har tagits fram i syfte att reglera genomförandet av "Detaljplan för fastigheten Svedala 122:87 i Norra industriområdet, Svedala". I avtalet regleras bland annat vem som utför och bekostar allmänna anläggningar.

Kommunstyrelsens ordförandeberedning har berett ärendet 2021-11-17 och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovanstående.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av exploateringsingenjör, daterad 2021-11-03

Förslag till exploateringsavtal avseende Svedala 122:87 med flera

Plankarta, bilaga 1

Illustrationsplan, bilaga 2

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2021-11-29

§ 242

## Pensionsförvaltning rapport för oktober månad 2021

Dnr 2021-000024

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar  
att lägga informationen till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

Ekonomienheten framlägger rapport för pensionsförvaltningen för oktober månad 2021 genom portföljrapport per siste oktober 2021.

### Handlingar i ärendet

Rapport om pensionsförvaltning för oktober månad 2021, Agenta

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---





SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2021-11-29

§ 243

## Anmälan om delegationsbeslut

Dnr 2021-000321

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ha tagit del av informationen om fattade delegationsbeslut och att lägga den till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har delegerat viss beslutanderätt till kommunstyrelsens ordförande och tjänstemän enligt kommunstyrelsens delegationsförteckning, beslutad 2021-03-15 § 42, som gäller från 2021-04-01.

Beslut fattat genom delegation ska anmälas vid närmast därpå påföljande sammanträde med kommunstyrelsen. Anmälan innebär inte att kommunstyrelsen kan ompröva eller fastställa besluten, utan bland annat fyller funktionen att klagotiden för vissa av dessa beslut räknas från den dag justerat protokoll anslås.

### Handlingar i ärendet

Sammanställning av delegationsbeslut, daterad 2021-11-16

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2021-11-29

§ 244

## Meddelande och skrivelser

Dnr 2021-000319

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar  
att ha tagit del av informationen.

### Sammanfattning av ärendet

Post till kommunstyrelsen.

### Handlingar i ärendet

- a) Luftfartsverket, Svar på brev angående centralisering av flygledningscentral på Malmö Airport till Stockholm Arlanda
- b) Teknisk nämnd, protokollsutdrag Tn 2021-10-26 § 131 Information om Wästbygg, Svedala 1:87 Segestrand, Svedala
- c) Teknisk nämnd, protokollsutdrag Tn 2021-10-26 § 126 Information om färdigställande av Klågerups backar, Tejarp 6:25 m.fl
- d) Svedalahem, styrelseprotokoll 2021-11-08 § 53
- e) Pensionärsrådet, protokollsutdrag 2021-11-04 § 43 Övriga frågor - Lokalfrågor för pensionärsföreningarna
- f) Kommunassurans, kallelse till ägarsamråd 2021-11-18
- g) Energimarknadsinspektionen, Förlängd färdigställandetid för nätkoncession för linje

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2021-11-29

§ 245

## Rapporter och anmälningar

Dnr 36892

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar  
att ha tagit del av informationen.

### Sammanfattning av ärendet

Ordförande från kommunstyrelsens utskott redogör för ärenden av intresse från kommunstyrelsens

- \* personalutskottsmöte 2021-11-15
- \* budgetutskottsmöte 2021-11-16
- \* plan- och exploateringsutskottsmöte 2021-11-16

Kommundirektör Johan Lundgren informerar om att Svedala kommun följer regelverk och de nationella riktlinjer som finns gällande rekommendationer om covid-19. Munskydds används i vården vid patientnära kontakt.

Kommundirektör Johan Lundgren informerar om rekryteringar.

Stabschef Teresa Fridell informerar om kommunens Budget- och skuldrådgivning.

Linda Allansson Wester (M) informerar om det ägarsamråd i Sydsvatten. 2021-11-23, som Linda och Ronny deltog på.

Per Mattsson (M) informerar om ett beslut som Socialnämnden tog 2021-11-18 § 92 om att Svedala kommun vill att alla som arbetar inom Vård och omsorg som kan vaccinera sig gör det med mera.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---