



KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2022-05-02

Plats och tid	Svedala kommunhus, Naverlönnssalen, måndag 2 maj 2022 kl 13:30-16:50 ajourneras 14:20-14:30, 15:50-16:00		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista på sida 2 Tjänstgörande ersättare Se närvarolista på sida 2		
Övriga närvarande	Se närvarolista på sida 2		
Justerare	Peter Henriksson		
Justeringens plats och datum	Protokollet justeras med digital signering, 2022-05-04		
Underskrifter	<i>Signeras digitalt, se sista sidan i protokollet</i>		
	Sekreterare	_____	Paragrafer §§ 57-81
		Kristina Larsen <i>Signeras digitalt, se sista sidan i protokollet</i>	
	Ordförande	_____	
		Linda Allansson Wester <i>Signeras digitalt, se sista sidan i protokollet</i>	
	Justerare	_____	
		Peter Henriksson	
	Anslagsbevis Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2022-05-02		
Anslaget sätts upp	2022-05-05	Anslaget till och med	2022-05-27
Förvaringsplats för protokollet	Svedala kommun, kanslienheten		
	<i>Signeras digitalt, se sista sidan i protokollet</i>		
Underskrift	_____		
	Kristina Larsen Utdragsbestyrkande		

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2022-05-02

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Linda Allansson Wester (M), Ordförande
 Per Mattsson (M)
 Sara Ripa (C), 1:a vice ordförande
 Tobias Ström (SD)
 Peter Frost Jensen (SD)
 Peter Henriksson (ÄS)
 Ambjörn Hardenstedt (S)
 Valentin Jovanovic (S)

Tjänstgörande ersättare

Erik Stoy (M) för Hans Järvestam (M)
 Steen Salling (SD) för Ronny Johnsson (SD)
 Torbjörn Sköld (S) för Hellen Boij-Ljungdell (S)

Ersättare och insynsplats

Lars Nordberg (M)
 Birgitta Delring (BP)
 Christer Åkesson (L)
 Caroline Gullstrand (SD)
 Magnus Lilja (SD)
 Mats Bentmar (ÄS)
 Anja Malmqvist (KD), insynsplats §§ 58-81

Övriga närvarande (tjänstepersoner)

Kommundirektör Johan Lundgren
 Utredare Kristina Larsen
 Stabschef Teresa Fridell
 Ekonomi- och utvecklingschef Boris Blumenfeld
 Näringslivschef Kosovar Gashi § 65
 Lokalstrateg Anna Boman §§ 65-67

M	Moderaterna	BP	Barapartiet
S	Socialdemokraterna	MP	Miljöpartiet
SD	Sverigedemokraterna	C	Centerpartiet
L	Liberalerna	V	Vänsterpartiet
ÄS	Älska Svedala	KD	Kristdemokraterna

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2022-05-02

Ärendelista

§ 57	Förändring av dagordning	5
§ 58	Budgetskrivelse 2023 - Kommunstyrelsen	6
§ 59	Riktlinjer för kravverksamheten i Svedala kommun	7
§ 60	Justering av kommunbidrag för år 2022 Svedala kommun.....	8
§ 61	Igångsättningsbeslut för investeringar i konstgräsplaner	9
§ 62	Yttrande över granskningsrapport av långsiktig finansiell planering - lokalförsörjning och strategiska investeringar	10
§ 63	Remissyttrande för fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad år 2035.....	11
§ 64	Remissyttrande över Riktlinje för referensgruppen för tillgänglighetsfrågor	13
§ 65	Information om Näringslivsenhetens arbete	14
§ 66	Lokalförsörjningsplan 2023-2032 för Svedala kommun.....	15
§ 67	Investering för renovering av egna fastigheter	17
§ 68	Årsredovisning 2021 för Svedala Exploaterings AB samt direktiv till stämмоombudet	18
§ 69	Årsredovisning 2021 för Bostads AB Svedalahem samt direktiv till stämмоombudet	19
§ 70	Rapportering enligt 28 §§ LSS samt 16 kap 6 f § SoL av ej verkställda beslut under 2021	21
§ 71	Svar på motion om att ta fram en fördjupad Översiktsplan för Bara.....	22
§ 72	Svar på motion om ordinarie bostadsmarknad för nyanlända efter etableringstid	23

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 73	Svar på motion om att förhindra spridning av mikroplaster från konstgräs	25
§ 74	Svar på motion om att begränsa användandet av fyrverkerier.....	27
§ 75	Svedala kommuns arbete med anledning av det förändrade omvärldsläget - kriget i Ukraina.....	29
§ 76	Anmälan om delegationsbeslut	30
§ 77	Meddelande och skrivelser	31
§ 78	Pensionsförvaltning per siste februari och siste mars 2022.....	32
§ 79	Rapporter och anmälningar.....	33
§ 80	Överlåtelse av köpeavtal för del av Svedala 25:18, Bovieran.....	34
§ 81	Årsredovisningar samt revisionsberättelser 2021 för av kommunen förvaltade stiftelser	35

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 57

Förändring av dagordning

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

I enlighet med ordförandes förslag.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens ordförande föreslår att ärende nr 12 om arbetet med samlingsal i Bara tätort (Kuben) utgår från dagordningen på grund av att ärendet inte är färdigberett och därmed inte klart för politisk behandling.

I övrigt föreslås dagordningen följas enligt utskickad kallelse, med i efterhand inlagt ärende (nr 25) om överlåtelse av köpeavtal för del av Svedala 25:18, Bovieran.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 58

Budgetskrivelse 2023 - Kommunstyrelsen

Dnr 2022-000104

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna budgetskrivelse 2023 med flerårsplan 2024-2025 samt att inte ta ställning till kapitel 6 om "Övergripande mål samt nämndmål" i "Budgetskrivelsen för budget 2023 med flerårsplan 2024-2025 för kommunstyrelsen, daterad 2022-04-13", vid dagens sammanträde.

Sammanfattning av ärendet

De tekniska ramarna för kommunstyrelsen 2023 innebär ett återtag av tillfälliga anslag från tidigare år på 6 250 tkr. Inför 2023 äskar kommunstyrelsen tillfälliga medel för krisberedskap och ny översiktsplan och nya detaljplaner med 2 600 tkr samt permanenta anslag för en HR-partner, ledarutvecklingsprogram, drift- och underhållskostnader för fastigheter samt systemrelaterade kostnader med totalt 2 476 tkr.

Föredragande är kommundirektör Johan Lundgren.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av controller Charlotte Antonius, daterad 2022-04-13

Budgetskrivelse 2023 med flerårsplan 2024-2025 för kommunstyrelsen, dat 2022-04-13 tillsammans med följande bilagor

investeringsskalkyl Core-nätverksinfrastruktur

Investeringsskalkyl Multifaktor-inloggning

Investeringsskalkyl Nätverksinfrastruktur

Investeringsskalkyl Gamla Röda skolan

Investeringsskalkyl Holmeja station

Investeringsskalkyl Klågerups station

Förslag på övergripande mål från S, V, MP, ÄS

Förslag på övergripande mål från SD

Beslut skickas till

Ekonomi- och utvecklingschef, controller och kommunstrateg

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 59

Riktlinjer för kravverksamheten i Svedala kommun

Dnr 2022-000079

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att tidigare policy upphör att gälla, samt

att anta förslag till reviderade Riktlinjer rörande kravverksamheten i Svedala kommun, att gälla från och med 1 juni 2022.

Sammanfattning av ärendet

Revidering av tidigare riktlinjer på grund av annat arbetssätt. Svedala kommun har tagit över kravhanteringen från extern part. Detta har gjorts för att få bättre kontroll över förfallna fordringar, effektivare kravhantering samt lägre kostnader för kravhanteringen.

Förslag till reviderat riktlinje för kravhantering har tagits fram av ekonomifunktionen i samråd med berörda verksamheter inom utbildningsnämnd, socialnämnd och teknisk nämnd. Förslaget utgår till stor del från tidigare policy.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av ekonomiassistent Caroline Hervén, daterad 2022-04-07

Förslag på nya riktlinjer för kravverksamheten i Svedala kommun

Nu gällande policy för kravverksamheten

Protokollsutdrag Ks bu 2022-03-30 § 12 Riktlinjer för kravverksamheten i Svedala kommun (reviderad före detta policy)

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 60

Justering av kommunbidrag för år 2022 Svedala kommun

Dnr 2022-000105

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna justering av kommunbidrag för år 2022 i enlighet med Ekonomienhetens förslag och i enlighet med skrivelse Justering kommunbidrag 2022-04-30, där det totala kommunbidraget justeras från 1 334 541 tkr till 1 352 569 tkr.

Sammanfattning av ärendet

Ekonomienheten har framlagt förslag till justering av kommunbidrag för år 2022 i enlighet med tabell tillhörande tjänsteskrivelsen. Ekonomienheten redogör för följande beslut och förändringar i verksamheten och förslag till justering av kommunbidrag.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av controller Bengt Persson, daterad 2022-04-14

Skrivelse Justering kommunbidrag 2022-04-30

Beslut skickas till

Ekonomi- och utvecklingschef och controller

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 61

Igångsättningsbeslut för investeringar i konstgräsplaner

Dnr 2022-000082

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att förorda Kultur- och fritidsnämndens beslut om igångsättningstillstånd för utbyte av konstgräsplan i Bara och Klågerup.

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunens investeringspolicy ska ett särskilt igångsättningstillstånd fattas av berörd nämnd vid investeringar som överstiger 1 000 tkr. Syftet är att klargöra att det dels finns ett anslag för projektet, dels att kostnaden ryms inom angivet anslag. Om kostnaden befaras överskrida anslaget ska nämnden inte bevilja igångsättningstillståndet.

Nämnden har beviljats anslag på totalt 7 600 tkr sprida över tre projekt som avser utbyte av konstgräs och inköp av utrustning på Bara IP samt byte av konstgräs på Klågerups Gamla IP. Nämnden har fått in två anbud på totalt 8 340 tkr för konstgräsplanerna, varav anbudet i Klågerup hamnade på 4 790 tkr och anbudet i Bara på 3 555 tkr. Orsaken till att Klågerups anbud blev högre är att det finns ett behov av tillkommande markarbeten för att iordningsställa planen.

En översyn av behovet av anläggningen i Bara har gjorts, vilket resulterat i att kostnaderna kunnat anpassats till totalt 2 424 tkr. Efter föreslagna anpassningar ryms de nya anbuden, som nu uppgår till totalt 7 215 tkr, inom nämndens totalanslag för konstgräsplanerna. Hittills har inga medel använts och därmed finns det även utrymme för ÅTA-utgifter motsvarande 385 tkr.

Ekonomiavdelningen ser utifrån de uppgifter som tillhandhållits av nämnden inget hinder för att bevilja igångsättningstillstånd för investeringar av gräsplanerna i Klågerup och Bara.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse igångsättningstillstånd för investeringar i konstgräsplaner av ekonomi- och utvecklingschef, daterad 2022-04-19
Protokollsutdrag Kof 2022-03-23 § 8 igångsättningsbeslut
Anbudsskrivelse Bara IP Anbudsskrivelse Klågerup IP
Underlag för investeringskostnad och kostnadskalkyl motsvarande 2,8 mnkr för Konstgräs Bara IP

Beslut skickas till

Ekonomi- och utvecklingschef samt Kultur- och fritidsnämnden (för kännedom)

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 62

Yttrande över granskningsrapport av långsiktig finansiell planering - lokalförsörjning och strategiska investeringar

Dnr 2022-000054

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lämna ekonomi- och utvecklingschefens tjänsteskrivelse, daterad 2022-04-12, som kommunstyrelsens svar till revisionen, samt

att lägga rapporten till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Svedala kommuns revisorer har granskat hur kommunen arbetar med långsiktig finansiell planering med fokus på lokalförsörjning och strategiska investeringar. Syftet med granskningen har varit att bedöma om kommunstyrelsen, teknisk nämnd och berörda nämnder har en ändamålsenlig lokalförsörjnings- och investeringsprocess som utgår från kommunens finansiella mål.

Revisorerna rekommenderar kommunen att:

* Tillse att de processerna, till exempel avropsprocessen, som kommunen tillämpar inom lokalförsörjningsprocessen blir dokumenterade och beslutade.

* Säkerställa att roll- och ansvarsfördelning och samverkan mellan kommunen och Svedab i lokal- och investeringsprocessen fortlöper enligt beslutad process.

* Följ upp och utvärdera processerna och vid behov revidera.

Kommunförvaltningen bekräftar behoven av ovanstående rekommendationer. Arbetet med lokalförsörjningsplan och investeringsprocess fortlöper enligt plan och utvärderas kontinuerligt. Vidare planeras avropsprocessen färdigställas och beslutas under hösten 2022.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av ekonomi- och utvecklingschef Boris Blumenfeld, 2022-04-12

Granskningsrapport av långsiktig finansiell planering vad gäller lokalförsörjning och strategiska investeringar

Missiv från revisionen

Protokollsutdrag 2022-03-30 § 13 Granskningsrapport

Beslut skickas till

Revisionen

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 63

Remissyttrande för fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad år 2035

Dnr 2019-000506

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att avge yttrande i enlighet med tjänsteskrivelse från stadsarkitekt, daterad 2022-04-12, som kommunstyrelsens yttrande.

Sammanfattning av ärendet

Trelleborgs kommun har tagit fram en utställningshandling för fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad med målar 2035. I utställningsförslaget ” från Hamnstad till Kuststad” presenteras kommunens viljeinriktning för mark-, vatten- och bebyggelseutvecklingen fram till år 2035. En viktig utgångspunkt i samrådsförslaget är kommunens pågående arbete med Kuststad 2025, vilket är kommunens största stadsutvecklingsprojekt med planer för en ringväg, business center och Sjöstaden. Utställningen för Fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad 2035 pågår under perioden 16 mars – 16 maj 2022.

Synpunkter

Svedala kommun motsätter sig fortsatt starkt att flödet av genomfartstrafik främst med tung trafik ökar genom Svedala tätort och framhåller att det krävs fördjupade analyser och utredningar.

Trafikverket ansvarar för en pågående utredning, Åtgärdsvalstudie för väg 108, där Svedala kommun och Trelleborgs kommun deltar och samverkar. Resultatet av Åtgärdsvalstudien för väg 108 måste redovisa hur den planerade ringleden inom Trelleborgs kommun kommer att påverka trafikflödet genom Svedala tätort. Konsekvenserna av ett ökat trafikflöde med främst tunga transporter genom Svedala tätort på väg 108 (statlig väg) behöver klarläggas och eventuella behov av åtgärder presenteras inklusive vem som ansvarar för att utföra dem samt hur dessa ska finansieras. Trelleborgs kommun uttrycker i den fördjupade översiktsplanen för Trelleborgs stad sig ha höga ambitioner för att minimera andelen tung trafik på väg, vilket Svedala kommun noterar.

Svedala kommun ser positivt på ett samarbete över kommungränsen för att förbättra kollektivtrafikutbudet mellan kommunerna och även till Malmö Airport som är belägen i Svedala kommun. Kommunerna samverkar redan idag inom Malmö Lundregionens ramar, men Svedala kommun ser gärna att samarbetet utökas ytterligare.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från stadsarkitekten, 2022-04-12

Utställningshandling fördjupad översiktsplan Trelleborg 2035

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

Samrådsredogörelse fördjupad översiktsplan Trelleborg 2035

Följebrev fördjupad översiktsplan Trelleborg utställning

Protokoll Trelleborgs kommunstyrelsen om fördjupad översiktsplan Trelleborg utställning

Beslut skickas till

Trelleborgs kommun

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 64

Remissyttrande över Riktlinje för referensgruppen för tillgänglighetsfrågor

Dnr 2022-000057

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att översända synpunkter på remissyttrande till teknisk nämnd.

Sammanfattning av ärendet

Teknisk nämnd översände, 22 februari, förslaget till riktlinje för referensgruppen för tillgänglighetsfrågor på remiss med svarsfrist 30 april för yttrande.

Kommunstyrelsen har erhållit förlängd svarsfrist till 4 maj. Miljö och teknik vill tydliggöra uppdraget för Referensgruppen för tillgänglighetsfrågor genom att ta fram riktlinjer för referensgruppen. I förslaget beskrivs referensgruppens syfte, uppgifter, sammansättning, arbetsformer samt ekonomi.

Kommunstyrelsens remissyttrande utgår från ett övergripande perspektiv i relation till andra kommunala dialoggrupper och kommunala råd och avser skapa en balans i remissyttrandet till teknisk nämnd.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av utredare, daterad 2022-04-14

Synpunkter på riktlinjer

Remissversion riktlinjer för referensgruppen för tillgänglighetsfrågor

Tidigare beslut kring Referensgruppen

Beslut skickas till

Teknisk nämnd

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 65

Information om Näringslivsenhetens arbete

Dnr 2022-000115

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att ha tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Näringslivschef Kosovar Gashi presenterar sig för kommunstyrelsen och ger sin lägesbild utifrån ett näringslivsperspektiv om Svedala kommun och omvärlden samt nuläge och framtid för näringslivsarbetet.

Handlingar i ärendet

Bildspel om näringslivet

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 66

Lokalförsörjningsplan 2023-2032 för Svedala kommun

Dnr 2022-000103

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta förslag till lokalförsörjningsplan 2023–2032.

Sammanfattning av ärendet

Teknisk nämnd beslutar att framlägga förslag till kommunstyrelsen om att anta förslag till lokalförsörjningsplan 2023–2032.

Miljö och teknik har kommunstyrelsens uppdrag att årligen ta fram en lokalförsörjningsplan. Lokalförsörjningsplan 2023–2032 är en sammanställning av samtliga verksamheters redovisade behov av nya lokaler, förändring eller avveckling av lokaler.

Kommunstyrelsens beslut om lokalförsörjningsplanen innebär inte automatiskt beslut om start av, och medel till projekten. Respektive nämnd har ansvar för att projekt budgeteras och att anslag begärs i sedvanlig ordning.

Det ska särskilt noteras att hyror och kostnader som befinner sig i tidiga planeringsskeden bedömts utifrån grova kalkyler.

Lokalstrateg Anna Boman är fördragande i ärendet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av lokalstrateg Anna Boman, daterad 2022-04-19

Bildspel från 2022-05-02 om lokalförsörjningsplanen

Protokollsutdrag Tn 2022-04-19

Lokalförsörjningsplan 2023–2032

Sammanställning av verksamheternas och kommunstyrelsens lokalbehov och lokalförändringar 2023–2032

Protokollsanteckning

Peter Frost Jensen (SD) lägger följande anteckning till protokollet: För att vi ska kunna vara den goda kommunen med en hög standard på våra kärnverksamheter så måste vi börja ta ansvar för byggnationstakten. Inte minst ser vi detta ännu tydligare när vi läser lokalförsörjningsplanen.

Sverigedemokraterna vill ännu en gång trycka på vikten av att inte öka befolkningen mer än 0-1% per år.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02**Beslut skickas till**

För kännedom till teknisk nämnd, utbildningsnämnd, kultur- och fritidsnämnd
samt socialnämnd

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 67

Investering för renovering av egna fastigheter

Dnr 2022-000098

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja totalt 7 mnkr i tilläggsanslag under 2022 för ett fastighetsunderhåll på fastigheterna Holmeja 6:80, Klågerup 1:14 och Svedala 53:1, samt

att finansiering sker genom att årets resultat sänks med motsvarande belopp.

Sammanfattning av ärendet

Underhållet av fastigheterna Holmeja 6:80 (Gamla stationen), Klågerup 1:14 (Gamla stationen) samt Svedala 53:1 (Gamla Röda Skolan) är eftersatt och det finns risker för föreläggande i delar av fastigheternas funktioner.

I 2023 års budget föreslås ett investeringsanslag med motsvarande belopp för underhållet. Då det prognostiserade resultatet i uppföljningsrapport 1 – 2022 visar på ett resultat som överstiger finansiell målsättning med mer än 30 mnkr finns det möjlighet att tidigarelägga underhållsarbetet i syfte att frilägga resurser i 2023 års budget.

Förvaltningen föreslår att underhållsarbeten tidigareläggs på Gamla Röda Skolan, Stationen i Holmeja och Stationen i Klågerup. Omfattningen för de tre underhållsprojekt som önskas utföras är:

- * Gamla Röda Skolan för 3 miljoner kronor
- * Stationen i Holmeja för 2 miljoner kronor samt
- * Stationen i Klågerup för 2 miljoner kronor.

Vilket totalt blir en summa på 7 miljoner kronor.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av lokalstrateg Anna Boman, daterad 2022-04-20

Beslut skickas till

Ekonomi- och utvecklingschef Boris Blumenfeld

Lokalstrateg Anna Boman

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 68

Årsredovisning 2021 för Svedala Exploaterings AB samt direktiv till stämooombudet

Dnr 2022-000106

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge följande direktiv till ombudet vid årsstämman att tillstyrka att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen samt disponerar vinsten enligt förslag i förvaltningsberättelsen, att tillstyrka att årsstämman beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktör ansvarsfrihet för räkenskapsåret, samt att kommunstyrelsen inte har något ytterligare medskick till stämman.

Sammanfattning av ärendet

Svedabs resultat efter finansiella poster är 21 370 tkr. Soliditeten har ökat från 11,3 % för 2020 till 11,4 för 2021 vilket är 0,4 procentenheter lägre än vad som anges som finansiellt mål i bolagets ägardirektiv. Fritt eget kapital uppgår 56 600 tkr.

Utsedda lekmannarevisorer har i granskningsrapport gjort bedömningen att bolagets verksamhet skötts på ett ändamålsenligt sätt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt. Sakkunnigrevisorerna tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinster enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktör ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av stabschefen, daterad 2022-04-13

Årsredovisning 2021 Svedala Exploaterings AB

Granskningsrapport från lekmannarevisorerna för år 2021 Svedala Exploaterings AB

Revisionsberättelse för år 2021 Svedala Exploaterings AB

Protokoll Svedabs styrelse 2022-03-10

Beslut skickas till

Kommunstyrelsens ombud



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 69

Årsredovisning 2021 för Bostads AB Svedalahem samt direktiv till stämooombudet

Dnr 2022-000107

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge följande direktiv till ombudet vid årsstämman

att tillstyrka att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen samt disponerar vinsten enligt förslag i förvaltningsberättelsen,

att tillstyrka att årsstämman beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktör ansvarsfrihet för räkenskapsåret, samt

att kommunstyrelsen inte har något ytterligare medskick till stämman.

Reservation

Ålska Svedala (ÄS) reserverar sig till förmån för eget yrkande. Reservationen lyder: Lekmannarevisionens formuleringar visar på en olycklig politisering av uppdraget. Ålska Svedala tillstyrker första och andra att-satsen men inte den tredje då där finns brister i hanteringen, vilket vi anser framgå i formuleringen att Svedalahem "har genomfört upphandlingen av yttre skötsel och vinterrenhållning på ett i huvudsak ändamålsenligt sätt och med rimliga kontroller av anbudsgivarna". Vidare anges det att "uppföljning av utfört arbete under avtalsperioden kan förbättras". Inget av denna kritik återfinns i nuvarande tredje att-sats.

Sammanfattning av ärendet

Svedalahems resultat efter finansiella poster är 147 627 tkr (17 064 tkr, 2020). Soliditeten har ökat från 23,8 % för 2020 till 36,8 för 2021. Resultatet och soliditetsökningen kan till stor del tillskrivas försäljningen av Svedalagården. Fritt eget kapital uppgår 284 837 tkr.

Utsedda lekmannarevisorer har i granskningsrapport gjort bedömningen att bolagets verksamhet skötts på ett ändamålsenligt sätt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt. Sakkunnigrevisorerna tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinster enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktör ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av stabschefen, daterad 2022-04-13

Årsredovisning 2021 Bostads AB Svedalahem

Granskningsrapport från lekmannarevisorerna för år 2021 Bostads AB Svedalahem

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN**PROTOKOLL**
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

Granskningsrapport av upphandling av yttre skötsel vinterrenhållning, daterad 2021-08-24, av KPMG

Revisionsberättelse för år 2021 Bostads AB Svedalahem

Protokoll Svedalahems styrelse 2022-03-10

Yrkanden

Peter Henriksson (ÄS) yrkar bifall till första och andra besluts-att-satsen och avslag på den tredje besluts-att-satsen som ytterligare medskick med förslag att medskick till stämman ska i stället lyda i en tredje att-sats: att granskningen av Svedalahems upphandling av yttre skötsel och vinterhållning visar på att den inte genomförts på ett i huvudsak ändamålsenligt sätt. Rimliga kontroller av anbudsgivarna eller uppföljning av utfört arbete under avtalsperioden kan i framtiden förbättras.

Per Mattsson (M) yrkar avslag på Peter Henrikssons (ÄS) avslagsyrkande.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut för besluts att-satserna 1 och 2, vilka kommunstyrelsen bifaller.

Ordförande ställer bifall mot avslag på den tredje besluts att-satsen där liggande förslag är att kommunstyrelsen inte har något ytterligare medskick till stämman och Peter Henrikssons (ÄS) yrkande om ett annat formulerat medskick. Ordförande konstaterar att kommunstyrelsen bifaller liggande förslag.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsens ombud

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 70

Rapportering enligt 28 §§ LSS samt 16 kap 6 f § SoL av ej verkställda beslut under 2021

Dnr 2021-000110

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att lägga rapporterna till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Socialnämnden har lämnat sin redovisning för kvartal 4 2021.

Enligt 16 kap 6 f § socialtjänstlagen (SoL) samt 28 f-g § lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) ska socialnämnden rapportera alla gynnande beslut enligt 4 kap 1 § SoL samt 9 § LSS som inte har verkställts inom tre månader från dagen för beslutet. Rapporteringen ska ske till Inspektionen för vård och omsorg, kommunfullmäktige samt kommunens revisorer.

Rapportering ska ske kvartalsvis och innehålla vilken typ av bistånd beslutet gäller och hur många dagar som har förflutit sedan dagen för beslutet.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Socialnämnden 2022-03-31 § 21

Rapportering enligt 28 f-g §§ LSS av ej verkställda beslut enligt 9 § LSS - kvartal 4

Rapportering enligt 16 kap f § SoL av ej verkställda beslut enligt 4 kap 1 § SoL - kvartal 4

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 71

Svar på motion om att ta fram en fördjupad Översiktsplan för Bara

Dnr 2018-000187

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att motionen ska anses besvarad med beaktande av att kommunstyrelsen har beslutat ta fram ett planprogram för utvecklingsområdet Bara Söder.

Sammanfattning av ärendet

Birgitta Delring och Carin Falck, Barapartiet, har lämnat in en motion om framtagandet av en fördjupad översiktsplan för Bara.

Motionärerna anser att Bara står inför en stor utmaning beroende på tillväxten de närmaste åren och att pågående översiktplanarbetet (2018) inte innehåller samhällsplanering på den nivå som behövs. Motionärerna yrkar därför att kommunfullmäktige ska ge kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram en fördjupad översiktsplan (FÖP) för Bara.

Kommunstyrelsen har beslutat om att ta fram ett planprogram för utvecklingsområdet söder om Bara. Både en fördjupning av översiktsplanen eller ett planprogram ger stöd och vägledning för efterkommande planering, men är juridiskt bindande. När tidshorisonten är kortare än en fördjupad översiktsplan och kommunen bedömer att gällande översiktsplan ger tillräckligt stöd är framtagandet av ett planprogram att rekommendera före en fördjupning av översiktsplanen. Eftersom det aktuella geografiska området är mindre än hela tätorten är planprogram att föredrag framför en fördjupning av översiktsplanen.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av strategisk planeringschef Fredric Palm; daterad 2022-04-20

Protokollsutdrag Plex 2022-01-12 § 2

Motionen, inkom 2018-06-07

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 72

Svar på motion om ordinarie bostadsmarknad för nyanlända efter etableringstid

Dnr 2019-000138

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att avslå motionens första att-sats, samt att anse motionens andra att-sats besvarad.

Reservation

Sverigedemokraterna (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Sammanfattning av ärendet

Ronny Johnsson (SD) och Peter Frost Jensen (SD) har till kommunfullmäktige inkommit med motion om ordinarie bostadsmarknad för nyanlända efter etableringstid. Motionärerna yrkar att kommunfullmäktige ska besluta dels att ge Arbete och integration i uppdrag att säga upp hyreskontrakten när den tvååriga etableringstiden tar slut för den nyanlända som tilldelats ett boende i Svedala kommun enligt bosättningslagen, dels att Arbete och integration ska få i uppdrag att upprätta ett krav om att kommunanvisade nyanlända som fått boende enligt bosättningslagen ska söka bostad på den ordinarie bostadsmarknaden efter att etableringstiden har upphört.

Redan idag ställs krav på de nyanlända som erhåller bostad med stöd av bosättningslagen. De är skyldiga att vårda sin bostad, betala sin hyra i tid, inte orsaka störningar samt stå i bostadskö och aktivt söka annan bostad.

Motionens andra att-sats – att krav ska ställas på kommunanvisade nyanlända som fått bostad med stöd av bosättningslagen att söka bostad på den ordinarie bostadsmarknaden efter etableringstiden har upphört – bör därför anses besvarad. En nyanländ som fått bostad i andra hand med stöd av bosättningslagen har som krav att ställa sig i bostadskö omedelbart när denne påbörjar sin etableringstid.

Kommunförvaltningen har mot bakgrund av uppdrag från kommunstyrelsen utrett förutsättningarna för att överföra förstahandsavtal till en andrahandshyresgäst. Mot bakgrund av utredningen beslutade kommunfullmäktige 7 april 2021 bland annat att ingå avtal med Svedalahem om överföring av förstahandshyresavtal samt att ge kommunstyrelsen i uppdrag att aktualisera frågan i samband med framtagande av exploateringsavtal. För ett överförande av ett förstahandshyresavtal till en andrahandshyresgäst krävs dock att andrahandshyresgästen ska ha betalat sin hyra de senaste tolv månaderna, ska ha stått i bostadskö i minst 24 månader samt att det inte ska finnas några konstaterade störningar som varit föremål för åtgärd.

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

Kommunfullmäktiges beslut överklagades till Förvaltningsrätten i Malmö som i dom meddelad 5 april 2022 beslutade att avslå överklagandet.

Mot bakgrund av kommunfullmäktiges beslut föreslår kommunledningskontoret att motionens första att-sats ska avslås samt att andra att-satsen ska anses besvarad då kravet att vara bostadssökande redan ställs idag.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av stabschefen, daterad 2022-04-19

Motion om ordinarie bostadsmarknad för nyanlända efter etableringstid, inkommen 2019-03-12

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2021-04-07, § 25

Dom från Förvaltningsrätten Malmö, meddelad 2022-04-05

Utredning om överföring av förstahandshyresavtal hos Bostads AB Svedalahem till andrahandshyresgäst

Yrkanden

Peter Frost Jensen (SD) yrkar avslag till liggande förslag och bifall till motionen i sin helhet.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut dels liggande förslag, dels Peter Frost Jensens (SD) bifall till motionen i sin helhet. Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller liggande förslag.

Votering begärs och genomförs.

Omröstningsproposition: Den som vill bifalla ligga förslag röstar JA, den det ej vill röstar NEJ.

Omröstningsresultat: 8 Ja-röster mot 3 Nej-röster

Ja-röster: Per Mattsson (M), Erik Stoy (M), Sara Ripa (c), Peter Henriksson (ÅS), Ambjörn Hardenstedt (S), Valentin Jovanovic (S), Torbjörn Sköld (S), Linda Allansson Wester (M)

Nej-röster: Steen Salling (SD), Tobias Ström (SD), Peter Frost Jensen (SD).

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 73

Svar på motion om att förhindra spridning av mikroplaster från konstgräs

Dnr 2017-000216

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att bifalla motionsförslaget om att "inventera vilka konstgräsplaner i kommunen som innehåller granulat eller andra partiklar som riskerar att sprida mikroplaster i miljön" då sådan inventering har gjorts,

att avslå motionsförslaget om att "säkerställa att mikroplaster inte sprids från konstgräsplaner genom rening av dagvatten samt övriga åtgärder som behövs för att hindra spridningen av mikroplaster" eftersom den enda åtgärd som kan säkerställa att mikroplaster inte sprids innebär utbyte av kommunens konstgräsplaner till konstgräsplaner med miljögranulat vilka inte har visat sig vara lyckade ur användbarhets- och kostnadssynpunkt,

att avslå "motionsförslaget om att tillkommande konstgräsplaner i kommunen ska vara miljövänliga och inte riskera att sprida mikroplaster" eftersom konstgräsplaner med miljögranulat inte har visat sig vara lyckade ur användbarhets- och kostnadssynpunkt, samt

att i största möjliga mån säkerställa att mikroplaster inte sprids, till exempel genom rening av dagvatten, sarg etc, på samtliga kommunens konstgräsplaner. I vart fall senast då konstgräsplaner vad avser Norra Aggarpsvallen, då utbyte genomförs.

Sammanfattning av ärendet

Teknisk nämnd framlägger förslag till beslut till kommunfullmäktige.

Johanna Ersborg (MP) har till kommunfullmäktige under 2017 lämnat in en motion om att förhindra spridning av mikroplaster från konstgräsplaner. Motionären anför att konstgräsplaner för fotboll sprider mikroplast i naturen varje år vilka kan binda miljögifter som tas upp av vattenlevande djur som tror att mikroplasterna är föda. Tekniska nämnden behandlade ärendet i augusti 2018.

Kommunfullmäktige återremitterade ärendet i november 2018 till teknisk nämnd för utredning om vilka åtgärder som krävs för att helt hindra spridning av mikroplaster från gummigranulat samt vad dessa åtgärder beräknas kosta. Miljö och teknik har utrett och infört åtgärder för att minska spridningen av gummigranulat. Genom dessa åtgärder kan spridningen minimeras men inte elimineras helt och hållet.

En övergång till konstgräsplaner med så kallat miljögranulat har visat sig inte vara lyckad ur användbarhets- och kostnadssynpunkt. Dagens miljögranulat-

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

varianter har en benägenhet att frysa vid minusgrader. Granulatet blir därmed hårt och halt i motsättning till gummigranulat som fungerar bra året runt.

Miljögranulat är 10 gånger dyrare i inköp än gummigranulat och kräver dessutom mer frekvent påfyllning eftersom –granulatet har visat sig vara flyktigt vid torrväder. Att anlägga en konstgräsplan med miljögranulat kostar ca 1 miljon kronor mer än en konstgräsplan med gummigranulat. Därtill kommer den betydligt högre driftkostnaden.

Sammanfattningsvis kan nämnas att genom de åtgärder som numera vidtas, så reduceras problemet med spridning av mikroplaster från gummigranulat till ett minimum. För att helt eliminera risken för spridning av mikroplaster från gummigranulat krävs en övergång till enbart konstgräsplaner med så kallat miljögranulat. En sådan övergång har hittills inte visat sig vara lyckad ur användbarhets- och kostnadssynpunkt.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag teknisk nämnd 2022-04-19 § 49

Tjänsteskrivelse om Svar på motion om att förhindra spridning av mikroplaster från konstgräsplaner 2022-04-06

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2018-11-07 § 114 Svar på motion om att förhindra spridning av mikroplaster från konstgräs

Protokollsutdrag kommunstyrelse 2018-10-01 § 221 Svar på motion om att förhindra spridning av mikroplaster från konstgräs

Protokollsutdrag teknisk nämnd 2018-08-21 § 94 Svar på motion om att förhindra spridning av mikroplaster från konstgräs

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2017-06-21 § 106 Anmälan av motion om att förhindra spridning av mikroplaster från konstgräs

Motion om att förhindra spridning av mikroplaster från konstgräsplaner, daterad 2017-05-30

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 74

Svar på motion om att begränsa användandet av fyrverkerier

Dnr 2022-000042

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att avslå motion om att begränsa användandet av fyrverkerier.

Reservationer

Älska Svedala reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Arbetarpartiet Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Sammanfattning av ärendet

Teknisk nämnd framlägger förslag till kommunfullmäktige om att avslå motionen.

En motion har inkommit från Älska Svedala där man föreslår ändrade ordningsföreskrifter avseende användningen av pyrotekniska varor. Förslaget hänvisar till Trelleborg där man nyligen antagit nya ordningsföreskrifter som endast tillåter användning av pyrotekniska varor från nyårsafton kl 23.45 till nyårsdagen 00.15.

Det förekommer att fyrverkerier används utanför den tillåtna tiden idag, främst i anslutning till nyårshelgen. Det förekommer även att fyrverkerier i vissa fall avfyras så att risk för skada på människor eller egendom föreligger, främst vid tolvslaget på Stortorget. I det första fallet är det fråga om ett brott mot den kommunala ordningsföreskriften i det andra fallet är det även i brott i brottsbalkens mening. Uppdraget att säkerställa att den kommunala ordningsföreskriften följs och att ingripa mot brott ligger på Polisen. Polisen arbetar också aktivt med detta uppdrag under hela nyårsveckan. Förvaltningen bedömer inte att en skärpning av den kommunala ordningsföreskriften hade ökat efterlevnaden eller underlättat Polisens arbete.

Förvaltningen gör vidare bedömningen att majoriteten av de som använder fyrverkerier under den tillåtna tiden på nyårsafton gör detta på ett ansvarsfullt sätt, utan att orsaka olägenhet eller fara. Skälet till att ordningsföreskriften idag tillåter användning av fyrverkerier från 18.00 är att göra det möjligt för även de invånare som behöver gå och lägga sig lite tidigare på kvällen, exempelvis barn, att också få se något fyrverkeri.

Sammanfattningsvis gör förvaltningen bedömningen att en minskning av den tillåtna tiden att använda fyrverkerier i enlighet med motionens förslag drastiskt skulle minska möjligheten att på ett lagligt sätt använda fyrverkerier i allmänhet

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

men saknat verkan mot den otillåtna och oönskade användning som förekommer.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag teknisk nämnd 2022-04-19 § 50

Tjänsteskrivelse från Miljö och teknik

Motionen

Protokollsutdrag Kf 2022-02-16 § 10 anmälan av motion

Yrkanden

Peter Henriksson (ÄS) yrkar avslag till förslaget och bifall till motionen.

Ambjörn Hardenstedt (S) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut dels liggande förslag om att avslå motionen, dels bifall till densamma. Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller liggande förslag om att motionen ska avslås.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 75

Svedala kommuns arbete med anledning av det förändrade omvärldsläget - kriget i Ukraina

Dnr 2022-000058

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att ha tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Kommundirektör Johan Lundgren och kommunalråd Linda Allansson Wester redogör för kommunens arbete och uppdrag till följd av kriget i Ukraina. Redogörelsen kan indelas i tre rubriker: Flyktingar, Trygghetspunkter och Robusthet.

Flyktingar

Flyktingströmmen från Ukraina verkar avtagande, men staten prognostiserar att det kommer fler under året. Flyktingarna från Ukraina idag bor i kommunen som EBO, det vill säga genom eget boende. Fördelningsnyckeln för mottagande av flyktingar är klar för de tre kategorierna av flyktingar; de som flyr från annat ställe i världen än Ukraina och de från Ukraina samt kvotflyktingar.

Trygghetspunkter

Återrapport av ett uppdrag som kommunstyrelsens ordförande gav förvaltningen 13 mars 2022. Arbete pågår med att upprätta en förmåga att starta upp en trygghetspunkt i de tre största tätorterna i Svedala kommun i händelse av kris. Trygghetspunkterna ska då kunna leverera el, vatten och kommunikation med mera.

Robusthet

Kommunförvaltningen arbetar med krisberedskap för att vidmakthålla förmågan att bedriva sin egen kärnverksamhet och uthållighet även om en större kris skulle inträffa.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 76

Anmälan om delegationsbeslut

Dnr 2022-000096

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ha tagit del av informationen om fattade delegationsbeslut och att lägga den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har delegerat viss beslutanderätt till kommunstyrelsens ordförande och tjänstemän enligt kommunstyrelsens delegationsförteckning, beslutad 2021-12-13 § 254, som gäller från 2022-01-01.

Beslut fattat genom delegation ska anmälas vid närmast därpå påföljande sammanträde med kommunstyrelsen. Anmälan innebär inte att kommunstyrelsen kan ompröva eller fastställa besluten, utan bland annat fyller funktionen att klagotiden för vissa av dessa beslut räknas från den dag justerat protokoll anslås.

Handlingar i ärendet

Sammanställning av delegationsbeslut, daterad 2022-04-20

Beviljad ansökan om bidrag till SPF Club 73

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 77

Meddelande och skrivelser

Dnr 2022-000087

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att ha tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Post till kommunstyrelsen.

Handlingar i ärendet

Teknisk nämnd, Protokollsutdrag med tjänsteskrivelse Tn 2022-03-22 §
Namnsättning av gator Nygårds dammar

Teknisk nämnd, Protokollsutdrag med tjänsteskrivelse Tn 2022-03-22 § 30
Upphandling Bara kyrkby VA- utbyggnad

Teknisk nämnd, Protokollsutdrag med tjänsteskrivelse Tn 2022-03-22 § 38
Information om stämmningsansökan VBA Syd

Teknisk nämnd, Protokollsutdrag Tn 2022-03-22 § 32 Namnsättning gator
Börtingevägen

Sydvatten AB, ägarsamråd, Mötesanteckningar 2022-03-22

Kommunassurans, Årsredovisning 2021

Kommunassurans Syd Försäkrings AB, Kallelse till årsstämma, torsdag 12 maj
2022 kl. 10-12

Förvaltningsrätten i Malmö, Dom i mål nr 4102-21, Laglighetsprövning enligt
kommunallagen

Länsstyrelsen Skåne, informationsbrev 14 april Till kommunerna i Skåne- Jämn
fördelning av skyddsbehövande samt enligt massflyktsdirektivet samt förfrågan
till kommun om eventuellt omfördelning av tal på kommunnivå tillsammans med
bilagorna Fördelningsnyckel skyddsbehövande samt Strategi för jämn
fördelning för boenden för skyddsbehövande fram till juli.

SVEDAB, styrelseprotokoll 2022-04-21 §§ 20-31

Svedalahem styrelseprotokoll 2022-04-21 §§

Länsstyrelsen Skåne, Protokoll över inspektion av kommunens
överförmyndarverksamhet

Segeån Vattendragsförbund och Vattenråd, Årsberättelse 2022 , Segeå-projektet

Avlåten skrivelse

Svarsjournal för enkäten Plan- bygg och tillsyn (PBTE) 2021 till Boverket

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 78

Pensionsförvaltning per siste februari och siste mars 2022

Dnr 2022-000038

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Ekonomienheten framlägger rapport för pensionsförvaltningen för februari och mars månad 2022.

Portföljrapport per siste februari och siste mars 2022.

Handlingar i ärendet

Rapport om pensionsförvaltning februari månad 2022

Rapport om pensionsförvaltning mars månad 2022

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 79

Rapporter och anmälningar

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ha tagit del av informationen, samt

att kommunstyrelsens ordförande skriver ett medskick till kommunstyrelsens ombud i Segeå vattenråd samråd med kommunstyrelsens vice ordföranden samt oppositionsråd vid kommande ordförandeberedning i kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Ordföranden från kommunstyrelsens utskott redogör för ärenden av intresse från kommunstyrelsens

* plan- och exploateringsutskottsmöte 2022-04-07

* Räddningstjänstutskottet. Avsiktsförklaringen för att förbättra arbetsmiljön i Räddningstjänstens lokaler

Linda Allansson Wester (M) informerar om ett ärende, taxa för avfallsförbränning, som eventuellt kommer på SYSAVs möte 3 juni.

Erik Stoy (M) informerar om en motion som inkommit till Segeå Vattenråd som handlar om förslag på nya procedurer för beslutsgången i Segeå Vattenråd. Erik Stoy påpekar att kommunstyrelsens ombud i Segeå Vattenråd bör få ett medskick från kommunstyrelsen om hur kommunstyrelsen ställer sig i frågan.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 80

Överlåtelse av köpeavtal för del av Svedala 25:18, Bovieran

Dnr 2022-000126

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna att köpeavtalet för fastigheten Svedala 25:19 (tidigare del av Svedala 25:18). överläts till ett bolag inom samma koncern.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen har genom beslut i kommunfullmäktige i februari 2021 beslutat att sälja del av fastigheten Svedala 25:18 (numera Svedala 25:19) till Bovieran projekt Svedala AB.

Byggnationen av de 54 bostadsrätterna och en stor vinterträdgård är i gång och nu vill man överlåta fastigheten från Bovieran projekt Svedala AB till Brf Bovieran Svedala som är ett helägt bolag inom samma koncern.

Köpeavtalets 18:e paragraf lyder "18. Bolaget får inte utan Kommunens skriftliga godkännande överlåta Köpeavtalet på annan. Vid överlåtelse till helägt bolag inom samma koncern som Bolaget tillhör, ska godkännande lämnas om inte särskilda skäl föreligger emot ett sådant godkännande".

Kommunen finner inga särskilda skäl och vill därför godkänna överlåtelsen av köpeavtalet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av strategisk planeringschef Fredric Palm, daterad 2022-04-28

Köpeavtal

Beslut skickas till

Strategisk planeringsenhet

Bovieran projekt Svedala AB

Brf Bovieran Svedala

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2022-05-02

§ 81

Årsredovisningar samt revisionsberättelser 2021 för av kommunen förvaltade stiftelser

Dnr 2022-000108

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar i egenskap av förvaltare av samtliga stiftelser

att godkänna de föreliggande redovisningarna med upptagen kapitalisering för respektive stiftelse,

att lägga revisionsberättelserna för stiftelsen AG Danielssons fond, stiftelsen Browns fond, Ellen Perssons stiftelse, Skolstiftelsen och Social samstiftelse till handlingarna,

att bemyndiga kommunstyrelsens ordförande och andre vice ordförande att underteckna förvaltningsberättelserna,

att uppdra åt utbildningsnämnden att dela ut medel 2022 från Skolstiftelsen och Stiftelsen Browns fond, varvid beslut om utdelning ska redovisas till kommunstyrelsen,

att uppdra åt socialnämnden att dela ut medel 2022 från Ellen Perssons stiftelse, varvid beslut om utdelning ska redovisas till kommunstyrelsen,

att dela ut från stiftelserna för 2022 enligt följande

Stiftelse	Möjlig utdelning 2022 i kronor
Stiftelsen AG Danielssons fond	14 700
Stiftelsen Browns fond	11 000
Skolstiftelsen	8 400
Social samstiftelse	7 900
Ellen Perssons stiftelse	4 200

att ta ställning till utdelning ur Nils och Maja Fredrikssons stiftelse vid sammanträdet den 7 juni 2022, samt

att utdelning från respektive stiftelse kan ske med undantag av Nils och Maja Fredrikssons stiftelse där revisionsberättelse inte föreligger.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen är förvaltare av Stiftelsen AG Danielssons fond, Stiftelsen Browns fond, Skolstiftelsen, Social samstiftelse, Ellen Perssons stiftelse och Nils och Maja Fredrikssons stiftelse.

Kommunstyrelsens anlitate stiftelsetjänst, Swedbank, har nu tagit fram årsredovisningar för samtliga stiftelser. Det föreligger även revisionsberättelser från revisorn Jan-Erik Eriksson för årsredovisningarna för stiftelserna AG

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-05-02

Danielssons fond, Browns fond, Skolstiftelsen, Ellen Perssons stiftelse och Social samstiftelse.

Kommunförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna årsredovisningarna, att lägga föreliggande revisionsberättelser till handlingarna samt att besluta om belopp för utdelning för 2022.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av stabschefen, daterad 2022-04-13

Årsredovisning 2021 för stiftelsen AG Danielssons fond

Revisionsberättelse för stiftelsen AG Danielssons fond

Årsredovisning 2021 för stiftelsen Browns fond

Revisionsberättelse för stiftelsen Browns fond

Årsredovisning 2021 för Ellen Perssons stiftelse

Revisionsberättelse för Ellen Perssons stiftelse

Årsredovisning 2021 för Skolstiftelsen

Revisionsberättelse för Skolstiftelsen

Årsredovisning 2021 för Social samstiftelse

Revisionsberättelse för Social samstiftelse

Årsredovisning 2021 för Nils och Maja Fredrikssons stiftelse

Beslut skickas till

Revisor för Nils och Maja Fredrikssons stiftelse

Swedbank stiftelsetjänst

Utbildningsnämnden

Socialnämnden

Kommunstyrelsens ordförande och andra vice ordförande

Stabschefen

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande
