



KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-04-08

Plats och tid	Svedala kommun, Naverlönnnsalen, måndag 8 april 2024 kl 13:30-16:00 ajourneras 14:30-14:45		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista på sida 2 Tjänstgörande ersättare Se närvarolista på sida 2		
Övriga närvarande	Se närvarolista på sida 2		
Justerare	Linda Allansson Wester		
Justeringens plats och datum	Protokollet justeras med digital signering, 2024-04-10		
Underskrifter	För signering se sista sidan i protokollet		
	Sekreterare	_____	Paragrafer §§ 34-48
		Kristina Larsen	
	Ordförande	_____	
		Erik Stoy	
	Justerare	_____	
		Linda Allansson Wester	
	Anslagsbevis Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2024-04-08		
Anslaget sätts upp	2024-04-11	Anslaget till och med	2024-05-03
Förvaringsplats för protokollet	Svedala kommun, Kanslienheten		
Underskrift	För signering se sista sidan i protokollet _____ Kristina Larsen Utdragsbestyrkande		

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2024-04-08

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Erik Stoy (M), Ordförande
 Per Mattsson (M)
 Linda Allansson Wester (M)
 Sara Ripa (C), 1:e vice ordförande
 Ambjörn Hardenstedt (S), 2:e vice ordförande
 Hellen Boij-Ljungdell (S)
 Torbjörn Sköld (S)
 Ronny Johnsson (SD)
 Tobias Ström (SD)
 Peter Frost Jensen (SD)

Tjänstgörande ersättare

Mats Bentmar (ÄS) för Peter Henriksson (ÄS)

Ersättare och insynsplatser

Hans Järvestam (M)
 Peter Jansson (M)
 Birgitta Delring (BP)
 Gull-Britt Jönsson (S)
 Valentin Jovanovic (S)
 Therese Wallin (MP)
 Caroline Gullstrand (SD)
 Magnus Lilja (SD)
 Kristoffer Linné (L), Insynsplats
 Lars Nordberg (M), Insynsplats KFO

Övriga närvarande (tjänstepersoner)

Kommundirektör Johan Lundgren
 Utredare Kristina Larsen
 Stabschef Teresa Fridell
 Ekonomi- och utvecklingschef Boris Blumenfeld §§ 34-35
 Strategisk planeringschef Fredric Palm §§ 36-42
 Samhällsstrateg Lisa Dieckhoff § 39
 Samhällsstrateg Sofia Tjernström § 39
 Planarkitekt Jeanette Widén Gabrielsson §§ 39-41

M	Moderaterna	BP	Barapartiet
S	Socialdemokraterna	MP	Miljöpartiet
SD	Sverigedemokraterna	C	Centerpartiet
L	Liberalerna	V	Vänsterpartiet
ÄS	Älska Svedala	KD	Kristdemokraterna

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Ärendelista

§ 34	Årsredovisning 2023 Svedala kommun	4
§ 35	Uppföljning av intern kontroll 2023 för Svedala kommun.....	6
§ 36	Rutiner för tillträde till kommunhuset för förtroendevalda.....	8
§ 37	Remissyttrande över Trafikverkets åtgärdsprogram för omgivningsbuller 2024-2028	9
§ 38	Remissyttrande över samråd översiktsplan för Lunds kommun.....	10
§ 39	Arbetet med översiktsplanen, arbetsår 2024-2025	12
§ 40	Begäran om planbesked och planuppdrag för Svedala 306:40 m.fl.....	13
§ 41	Detaljplan för del av fastighet Värby 61:528 med flera, "Bara Söder hotell med mera" i Bara, Svedala kommun, Skåne-Spångholmen.....	16
§ 42	Svar på motion om Svedala kommuns bygder i balans	18
§ 43	Svar på motion om att lära skolans elever att simma är en del av skolans uppdrag.....	20
§ 44	Redovisning av ej avgjorda motioner	22
§ 45	Rapportering av ej verkställda beslut för kvartal 4, 2023, enligt LSS §§ 28 f-g och SoL kap. 16 § 6 f	23
§ 46	Anmälan om delegationsbeslut	25
§ 47	Meddelande och skrivelser	26
§ 48	Rapporter och anmälningar.....	27



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-04-08

§ 34

Årsredovisning 2023 Svedala kommun

Dnr 2024-000047

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna Årsredovisningen 2023 för Svedala kommun och överlämna den till kommunrevisionen.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna Årsredovisningen 2023 för Svedala kommun.

Sammanfattning av ärendet

Årsredovisningen sammanfattar kommunens verksamhet och ekonomiska redovisning. Nämnderna har behandlat sina årsredovisningar.

Svedala kommun redovisar tillsammans med kommunens helägda bolag ett positivt resultat om 90,7 mnkr, en ökning med 11,9 mnkr jämfört med bokslutet 2022. Det högre resultatet förklaras främst av att kommunens resultat i större utsträckning påverkats positivt av högre skatteintäkter och intäkter från finansiella poster. Däremot har Svedala kommunhus' koncerns resultat halverats jämfört med föregående år.

Kommunens resultat blev 135,7 mnkr, vilket är 87,1 mnkr högre än föregående år och 130,7 mnkr bättre än budget. Det positiva resultatet beror främst på en beslutad värdeöverföring på 65 mnkr från Svedala kommunhus AB till kommunen och en högre tillväxt i skatter och statsbidrag jämfört med budgeterat.

Sammanställningen av de 15 kommunövergripande målen vid bokslutet 2023 visar på god progressionstakt. Nio mål bedöms vara uppnådda, tre bedöms delvis uppnådda och tre bedöms som inte uppnådda vid årets slut 2023. Avstämningen avser mot den progressionstakt som är fastställd av kommunfullmäktige i budget 2023.

Bedömningen av Svedala kommuns finansiella mål är att samtliga mål är uppfyllda 2023. Dock uppnåddes endast ett av fem finansiella mål hos bolagen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har berett ärendet 2023-03-20 och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovanstående.

Föredragande är ekonomi- och utvecklingschef Boris Blumenfeld.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Ksau 2024-03-20 § 28

Årsredovisning 2023 Svedala kommun

Tjänsteskrivelse av ekonomi- och utvecklingschef, daterad 2024-03-21

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-04-08

Protokollsutdrag Kultur- och fritid 2024-02-07 § 3
Årsredovisning 2023 Kultur- och fritidsnämnd
Protokollsutdrag Teknisk nämnd 2024-02-20 § 7
Årsredovisning 2023 Tekniska nämnden
Protokollsutdrag Utbildningsnämnden 2024-02-26 § 1
Årsredovisning 2023, Utbildningsnämnden
Protokollsutdrag Bygg-och miljönämnden 2024-02-22 § 12
Årsredovisning 2023 Bygg och miljönämnden
Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2024-02-11 § 19
Årsredovisning 2023 Kommunstyrelsen
Protokollsutdrag Socialnämnden 2024-02-29 § 1
Årsredovisning 2023 Socialnämnden

Beslut skickas till

Kommunrevisionen

Ekonomienheten

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-04-08

§ 35

Uppföljning av intern kontroll 2023 för Svedala kommun

Dnr 2022-000276

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna rapporten om uppföljning av intern kontroll 2023 för kommunstyrelsen och ställa sig bakom föreslagna åtgärder, samt

att ha tagit del av nämndernas rapporteringar av genomförd intern kontroll 2023.

Sammanfattning av ärendet

Intern kontroll har genomförts för kommunstyrelsens verksamhet i enlighet med den beslutade internkontrollplanen för 2023. Kommunstyrelsen beslutade om tre kontrollmoment utifrån riskanalysen 2023. I kontrollerna bedöms inga större avvikelser. Förbättringsåtgärder har föreslagits för att komma till rätta med de avvikelser som hittats. För de bedömda riskerna föll granskningen ut enligt nedan:

- * Brister i rutiner för systematiskt brandskyddsarbete, kommunövergripande (mindre avvikelse avseende rapportering och utbildning)
- * Risk att personer finns kvar i system trots att de slutat (mindre avvikelse)
- * Brister i beredskapshållning (mindre avvikelse avseende svarstid).

Kommunstyrelsen har uppsynsplikt över internkontrollprocessen. Nämnderna har genomfört sina interna kontroller för 2023 och överlämnar dem till kommunstyrelsen för kännedom.

Arbetsutskottet har berett ärendet 2024-03-20 och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovanstående.

Föredragande är ekonomi- och utvecklingschef Boris Blumenfeld och stabschef Teresa Fridell.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Ksau 2024-03-20 § 32

Tjänsteskrivelse av stabschefen, daterad 2024-03-14

Uppföljningsrapport intern kontroll 2023, kommunstyrelsen

Uppföljningsrapport intern kontroll 2023, kultur- och fritidsnämnden

Uppföljningsrapport intern kontroll 2023, socialnämnden

Uppföljningsrapport intern kontroll 2023, utbildningsnämnden

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-04-08

Uppföljningsrapport intern kontroll 2023, bygg- och miljönämnden

Uppföljningsrapport intern kontroll 2023, teknisk nämnd – skattefinansierad verksamhet (ink. Avgiftsfinansierad verksamhet)

Beslut skickas till

Berörda nämnder

Kommunstrateg

Stabschef

Ekonomi- och utvecklingschef

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 36

Rutiner för tillträde till kommunhuset för förtroendevalda

Dnr 2024-000011

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta Rutiner för förtroendevaldas tillträde till kommunhuset.

Sammanfattning av ärendet

Förtroendevalda som har uppdrag i nämnder och styrelser har sedan tidigare beretts tillträde till kommunhuset genom att tilldelas tagg uppdelad i fyra olika behörigheter. I syfte att formalisera vad som gäller för förtroendevaldas tillträde till kommunhuset har kommunstyrelsens arbetsutskott gett kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram förslag till rutiner.

Förslag till Rutiner för tillträde till kommunhuset för förtroendevald har tagits fram av stabschefen i samråd med samordnare för Kundservice och verksamhetssekreteraren.

Arbetsutskottet har berett ärendet 2024-03-20 och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovanstående.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Ksau 2024-03 20 § 31

Tjänsteskrivelse av stabschefen, daterad 2024-02-16

Förslag till Rutiner för förtroendevaldas tillträde till kommunhuset

Beslut skickas till

Stabschef

Kommunikationschef

Kanslienhet

Kundservice



§ 37

Remissyttrande över Trafikverkets åtgärdsprogram för omgivningsbuller 2024-2028

Dnr 2024-000076

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att sända "Svar på remiss; förslag till Trafikverkets åtgärdsprogram 2024-2028 enligt förordning om omgivningsbuller, TRV 2024/21713" som kommunstyrelsens yttrande till Trafikverket.

Sammanfattning av ärendet

Trafikverket har sänt förslag till Trafikverkets åtgärdsprogram 2024-2028 enligt förordning om omgivningsbuller, TRV 2024/21713 på remiss. Svedala kommun föreslås lämna synpunkter som rör buller från Malmö Airport och om tysta områden.

Arbetsutskottet har berett ärendet 2024-03-20 och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovanstående.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Ksau 2024-03-20 § 34

Tjänsteskrivelse av trafikingenjör, daterat 2024-03-13

Svar på remiss; förslag till Trafikverkets åtgärdsprogram 2024-2028 enligt förordning om omgivningsbuller, TRV 2024/21713

Missiv Trafikverkets åtgärdsprogram för omgivningsbuller 2024-2028

Åtgärdsprogram omgivningsbuller 2024-2028 remissversion

Beslut skickas till

Trafikverket Planering Enhet Hälsa, TRV 2024/21713



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-04-08

§ 38

Remissyttrande över samråd översiktsplan för Lunds kommun

Dnr 2024-000069

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att översända samhällstrategens yttrande som kommunstyrelsens svar, efter att yttrandet kompletterats med upplysning om Höje å.

Sammanfattning av ärendet

Svedala kommun har fått samrådshandling för översiktsplan för Lunds kommun på remiss för synpunkter.

Samrådshandlingen är ett förslag över Lunds kommuns framtida utveckling med sikte på 2050. Översiktsplanen utgår från sex prioriterade inriktningar som beskriver hur kommunen ska utvecklas i framtiden: hela Lund ska leva och utvecklas, Lund växer genom förtätning i en resurseffektiv struktur, Lund är en hållbar och innovativ utvecklingsmotor i Skåne, trygga och attraktiva livsmiljöer för alla i Lund, ett klimatneutralt Lund samt ta avstamp i Lunds unika identitet och attraktionskraft. Handlingarna anger att följande är mellankommunala frågor: natur och rekreation – Backlandskapet, vattenfrågor – Sege å, hållbar mobilitet – Regionala bussförbindelser, energifrågor – vindkraft samt flygplats – Riksintresse och bullerfrågor Malmö Airport

Svedala kommun angränsar till Lunds kommun i nordöst, strax norr om Malmö Airport och kommunerna samarbetar inom MalmöLundregionen. Förslag till översiktsplan i samrådshandlingen bedöms inte påverka kommunens framtida utveckling negativt och de angivna mellankommunala frågorna stämmer överens med Svedala kommuns översiktsplan.

Synpunkterna på samrådshandlingen omfattar kommunens syn på Lunds funktion som regional motor för Svedala kommun, det gemensamma ansvaret för tillgång till rekreationsområden samt flygplatsens framtid. Vindkraft som mellanregional fråga ombeds preciseras och påverkan på Sege å bedöms mycket begränsad.

Plan- och exploateringsutskottet har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovanstående.

Handlingar i ärendet

Yttrande över samråd översiktsplan Lunds kommun, daterad 2024-04-09

Tjänsteskrivelse/remissyttrande av Samhällstrateg Lisa Dieckhoff, daterad 2024-03-13

Underrättelse om samråd

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-04-08

Protokollsutdrag Plex 2024-03-21 § 11

Yrkanden

Ambjörn Hardenstedt (S) yrkar på tillägg att Höje å ska tas med yttrandet.

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns ett tilläggsyrkande från Ambjörn Hardenstedt (S) till liggande förslag. Ordförande ställer proposition på liggande förslag och tilläggsyrkande och konstaterar att kommunstyrelsen bifaller båda.

Beslut skickas till

Lunds kommun, Stadsbyggnadskontoret

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-04-08

§ 39

Arbetet med översiktsplanen, arbetsår 2024-2025

Dnr 2023-000413

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att ha tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsstrateg Lisa Dieckhoff informerar kommunstyrelsen om framdriften i översiktsplan-arbetet.

Samhällsstrategen återkopplar om uppdraget vad gäller avgränsning och inriktning. Idag är arbetet i initieringsfasen.

- * Vad som ska göras preciseras i fem punkter.
- * Hur det ska göras preciseras i tre punkter med metodik utifrån olika perspektiv.
- * Vem ska göra vad; ett växelvis arbete mellan förvaltningen, kommunens intressenter och förtroendevalda. Strategisk planeringsenhet leder det dagliga arbetet.

Politisk styrgrupp är kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott.

Politisk referensgrupp är utökad kommunstyrelse, det vill säga samtliga medlemmar såsom ledamöter, ersättare och insynsplatser. För de mindre partierna representerade i den politiska referensgruppen finns det möjlighet att byta ut sin plats (inte komplettera) vid arbetsmöten/workshopar för sakkunskap. Den politiska referensgruppens uppdrag är att lyssna, reflektera och diskutera; vara styrgruppens bollblank. Den politiska referensgruppen fattar inga beslut. Strategisk planeringsenhet kallar politiska referensgruppen till arbetsmöten/workshopar i anslutning till kommunstyrelsens sammanträden.

Plan- och exploateringsutskottet som har berett ärendet.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Ks 2024-03-11 § 21 Framtagande av kommunövergripande översiktsplan för Svedala kommun, arbetsåren 2024-2025

Protokollsutdrag Ks 2024-01-29 § 9 Ny kommunövergripande översiktsplan

Beslut skickas till

Strategisk planeringsenhet
Plan- och exploateringsutskottet med sekreterare

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-04-08

§ 40

Begäran om planbesked och planuppdrag för Svedala 306:40 m.fl.

Dnr 2023-000387

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ge positivt planbesked för del av fastighet Svedala 306:40 med flera "Aggarpsdalen" i Svedala kommun,

att ge planuppdrag till att inleda detaljplanarbete för del av fastighet Svedala 306:40 med flera "Aggarpsdalen" i Svedala kommun, samt

att särskild vikt läggs vid vattenförhållandena i området och vid respektavståndet till Aggarp by.

Reservationer

Mats Bentmar (ÄS) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande. Se reservation i slutet av protokollet.

Peter Frost Jensen (SD), Ronny Johnsson (SD), Tobias Ström (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande. Se reservation i slutet av protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Eksjöhus Bostad AB har inkommit med ansökan om planbesked för att upprätta detaljplan för del av fastighet Svedala 306:40 med flera "Aggarpsdalen" i Svedala.

Syftet med ansökan om planbesked är att i framtagande av ny detaljplan möjliggöra bostäder i form av friliggande och sammanbyggda enbostadshus samt flerbostadshus.

Planförfarandet utförs med planprocess – Standardförfarande, eftersom det är förenligt med Svedala ÖP 2018 (översiktsplan) och länsstyrelsens granskningsutlåtande. Det är inte heller av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse. Detaljplanen bedöms inte heller antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Planområdet utgörs av fastighet Svedala 306:34 som ägs av Svedala kommun, fastighet Svedala 306:62 som ägs av Eksjöhus Bostad AB samt fastigheter Svedala 306:40 och Aggarp 8:40 som privatägd.

I planarbetet kommer kostnader fördelas mellan Eksjö Bostad AB och Svedala kommun enligt kommande fördelningsnyckel.

Ett positivt planbesked är första steget i en detaljplaneprocess, vilket innebär att platsens förutsättningar och planförslag prövas enligt PBL (plan- och

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2024-04-08

bygglagen). Ett positivt planbesked är ingen garanti för att det blir en antagen detaljplan. Planbeskedet kan inte överklagas.

Plan- och exploateringsutskottet har berett ärendet 2024-03-21.

Föredragande i ärendet är planarkitekt Jeanette Widén Gabrielsson.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Plex 2024-03-21 § 10

Tjänsteskrivelse 2024-02-15, planarkitekt

Begäran om planbesked – fastigheter Svedala 306:40, Aggarp 8:40, Svedala 306:34, Svedala 306:62 av Eksjöhus Bostads AB, 2023-11-23

Koncept och gestaltningsidé för Aggarpsdalen, Möller Arkitekter 2023-10-16

Plan-PM, Detaljplan för del av fastighet 306:50 m.fl. "Aggarpsdalen", Svedala kommun, 2024-02-15

Yrkanden

Mats Bentmar (ÄS) yrkar avslag till ärendet i sin helhet.

Peter Frost Jensen (SD) yrkar avslag till förslaget till beslut.

Ambjörn Hardenstedt (S) yrkar bifall till liggande förslag, med instämmande från Linda Allansson Wester (M).

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, liggande förslag och avslagsyrkande på densamma. Ordförande ställer bifall mot avslag på liggande förslag och på avslagsyrkandet och konstaterar att kommunstyrelsen bifaller liggande förslag.

Voterings begärs och genomförs.

Den som vill bifalla liggande förslag röster Ja.

Den som vill bifalla avslagsyrkandet röstar Nej.

Omröstningsresultat: 7 Ja mot 4 Nej.

Ja-röster: Per Mattsson (M), Linda Allansson Wester (M), Sara Ripa (C), Ambjörn Hardenstedt (S), Hellen Boij-Ljungdell (S), Torbjörn Sköld (S), Erik Stoy (M).

Nej-röster: Mats Bentmar (ÄS), Ronny Johnsson (SD), Tobias Ström (SD), Peter Frost Jensen (SD).

Ordförande frågar kommunstyrelsen om Therese Wallins (MP) protokollsanteckning kan noteras i protokollet, vilket kommunstyrelsen bifaller.

Protokollsanteckning

Therese Wallin (MP) lämnar följande anteckning till protokollet: Miljöpartiet är emot föreslagen utbyggnad eftersom den innebär ett resursineffektivt byggande på högklassig jordbruksmark.

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-04-08**Beslut skickas till**
Strategisk planeringsenhet

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-04-08

§ 41

Detaljplan för del av fastighet Värby 61:528 med flera, "Bara Söder hotell med mera" i Bara, Svedala kommun, Skåne-Spångholmen

Dnr 2019-000480

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Värby Fastighets AB har inkommit med en skrivelse om avseende uppdatering av planuppdraget samt att aktivera detaljplanarbetet för del av fastighet Värby 61:528 med flera, "Bara Söder Hotell, konferens och spa" i Bara, Svedala kommun. Planuppdrag för detaljplanen beslutades av kommunstyrelsen 2019-09-30.

Planområdet har minskat något och omfattar nu enbart föreslagen resort och inga bostäder. I tidigare planuppdrag föreslogs cirka 40 bostäder som radbybebyggelse utmed Spångholmsallén norr respektive söder om Spångholmsgården. Dock ingår fortfarande Virängsvägen enligt samverkansavtalet. I arbetet med planprogrammet för Bara Söder samt i framtagna kulturmiljöutredning har det framkommit att bostäder är mera lämpligt mellan Malmövägen och norr om befintliga höjdryggar.

Syftet med planen är att pröva lämpligheten att bygga hotell med konferensanläggning och spa vid Spångholmsgården. Detaljplanen ska även pröva möjligheten för kontor och verksamheter inom hotell- och konferensanläggningen.

Till hotellet anläggs en ny tillfartsväg som ansluts till The Nationals befintliga infartsväg. The Nationals infartsväg ändras från enskild väg till kommunal gata med kommunalt huvudmannaskap, då den blir en del av infarten till föreslagna bostäder, hotell och galopp utöver befintlig golfbana. En ny korsningspunkt föreslås anläggas i vägens södra del mot föreslagen galoppplanläggning.

Syftet är också att säkerställa kulturmiljövärdet för Spångholmens ekonomibyggnad och Spångholmsallén med skydds- och eller bevarandebestämmelser.

För Bara Söder pågår ett planarbete med ett planprogram där övergripande mål och strukturer studeras i ett större sammanhang.

Detaljplan för Hotell-, konferensanläggning och spa avser en första etapp av utbyggnad av Bara Söder.

Plan- och exploateringsutskottet har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovanstående.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-04-08

Strategisk planeringschef Fredric Palm svarar på frågor.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Plex 2024-03-21 § 12

Tjänsteskrivelse av planarkitekt Jeanette Widén Gabrielsson, daterad 2024-03-18

Förtydligande gällande att aktivera planarbete för detaljplan för del av fastighet Värby 61:528 m.fl, "Bara Söder Hotell, konferens och spa", i Bara av Värby Fastighets AB, 2024-03-19

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 42

Svar på motion om Svedala kommuns bygder i balans

Dnr 2016-000476

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att avslå motionen i enlighet med yttrande från strategisk planering.

Sammanfattning av ärendet

Ambjörn Hardenstedt, Socialdemokraterna, Jörgen Persson, Vänsterpartiet och Johanna Ersborg, Miljöpartiet har lämnat in en motion om Svedala kommuns bygder i balans. Motionärerna yrkar i huvudsak att kommunen i ett bygdeprogram ska ta fram ett arbetssätt som skapar balans i nyttjandet av resurser mellan bygderna och tätorterna i kommunen, att det vid framtagandet av bygdeprogrammet ska tas fram mål om rättvisa satsningar mellan kommunens tätorter och övriga samhällen och bygder samt att arbetssättet inom bygdeprogrammet ska implementeras i kommunens samtliga verksamheter.

Yttrande

De flesta av kommunens invånare bor i tätorterna och det är även här den största utvecklingen planeras. Det är dock även av stor vikt att utveckla kommunens byar och värden i det omgivande landskapet. Sedan motionen inkom har kommunen tagit fram en ny översiktsplan, Översiktsplan 2018, där frågor om landsbygdsutveckling behandlas på en övergripande nivå. Under framtagandet av översiktsplanen fördes dialog och synpunkter inkom från bland annat byalag, föreningar samt invånare. En översiktsplan ger övergripande vägledning inför fortsatt planering och utveckling. Varje mandatperiod beslutas om kommunövergripande mål som bryts ner i olika aktiviteter och åtgärder som kopplas till budget för genomförande. För 2023-2026 är målområdena:

- * Service och bemötande
- * Attraktiv näringslivskommun
- * Attraktiv arbetsgivare
- * Ett hållbart Svedala.

Sedan motionen inkom har kommunen även utvecklat möjligheten till medborgardialog genom Idé Svedala. Här kan kommuninvånare eller besökare lämna förslag till förtroendevalda om hur kommunens verksamhet och service kan utvecklas och förbättras.

Kommunstyrelsen har nyligen lämnat ett uppdrag att ta fram en ny kommunövergripande översiktsplan och under framtagandeprocessen av denna kommer det ges nya möjligheter till dialog och synpunkter.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-04-08

Arbetsutskottet har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovanstående.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag 2024-03-20 § 39

Tjänsteskrivelse, daterad 2024-02-29

Motion om Svedala kommuns bygder i balans, 2016-12-12

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 43

Svar på motion om att lära skolans elever att simma är en del av skolans uppdrag

Dnr 2023-000282

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen i enlighet med yttrande från Utbildningsnämnden samt Kultur- och fritidsnämnden.

Reservationer

Mats Bentmar (ÄS) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Sammanfattning av ärendet

Kultur- och fritidsnämnden beslutade 2024-02-07 att föreslå att motionen avslås med hänvisning till de skäl som redovisas i tjänsteskrivelsen.

Utbildningsnämnden beslutade 2024-02-26 att föreslå att motionen avslås med hänvisning till de skäl som redovisas i tjänsteskrivelsen.

Mats Bentmar, Älska Svedala, har lämnat en motion om det är ett kommunalt uppdrag att se till att grundskolans elever lär sig simma. Älska Svedala yrkar att simskolan flyttas från kultur- och fritidsnämnden till utbildningsnämnden, samt att den där också ska ingå i sommarskolan.

Utbildningsnämndens och kultur och fritidsnämndens yttrande:

Simskola är en frivillig verksamhet för kommunen att bedriva och frivilligt för barn att delta i. Simskola syftar till ökad simkunnighet och ska ses främjande ur ett folkhälsoperspektiv och ökad vattenvana samt främjande av trygg vattenvana. Svedala kommun erbjuder simskola i egen regi under sommaren, då kommunen har tillgång till uppvärmda anläggningar under denna period.

Simning genomförs idag inom ramen för ämnet idrott och hälsa och regleras i förordning. Ämnet är obligatoriskt för alla elever i den obligatoriska grundskolan och den anpassade grundskolan. Simning genomförs i årskurs 1-9 över hela läsåret, huvudsakligen i anläggningar i annan kommun samt under slutet av vårterminen och början av höstterminen i kommunens egna anläggningar.

Simning i obligatoriska skolan är kostnadsfri. Det är inte obligatoriskt med simning i förskoleklass. Det finns möjlighet för förskoleklassens barn att bekanta sig med vatten och bli "vattenvana" som en del av undervisningen på skolorna.

Kultur- och fritidsnämndens och utbildningsnämndens inställning är att nuvarande organisation med en frivillig simskola är en god och välfungerande verksamhet som förstärker möjlighet till simning, vattenvana samt till hälsofrämjande aktiviteter för barn.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2024-04-08

Vid genomförande av förslaget begränsas möjligheten till simskola för de barn som inte omfattas av obligatorisk skola där Svedala kommun står som huvudman. I Svedala kommuns skolor deltar 3521 elever i årskurs F-9 (förskoleklass-årskurs 9). De 218 elever som är bosatta i kommunen men går hos fristående huvudman eller i annan kommun omfattas inte av förslaget och mister därmed möjlighet till simskola i Svedala kommun.

Lovskola regleras i skollagen. Att bedriva simskola inom ramen för frivilliga lovskolan når endast de fåtal elever i årskurs 8 och 9 som saknar betyg i ämnet idrott och hälsa och som väljer att delta i lovskola.

Det åvilar alla huvudmän, kommunala som fristående, att följa gällande läroplan och kursplaner för simundervisning.

Utökning av timplan för ämnet idrott och hälsa motsvarar minskning för något annat ämne samt en ökad kostnad i form av elevtransporter med buss och hyra av anläggning. Resultat i idrott och hälsa är generellt goda och det är därför inte aktuellt att prioritera utökning, då andra ämnen kräver mer undervisning.

Förslaget medför organisatoriska förändringar då tillgång till egna anläggningar är begränsad och medför en ökad kostnad för inhyrda platser i andra anläggningar.

Förslaget påverkar arbetstidsavtal för legitimerad lärare att omfatta sommarskola i större omfattning än vad som gäller idag. Förändring av arbetstidsavtal medför högre kostnad.

Arbetsutskottet har berett ärendet 2024-03-20 och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovanstående.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag 2024-03-20 § 40

Protokollsutdrag Kultur- och fritid 2024-02-07 § 5 svar på motion om att lära skolans elever simma är en del av skolans uppdrag

Protokollsutdrag Utbildningsnämnden 2024-02-26 § 7 svar på motion om att lära skolans elever att simma

Tjänsteskrivelse Utbildningsnämndens svar på motionen

Tjänsteskrivelse Kultur- och fritidsnämndens svar på motionen

Motionen

Yrkanden

Mats Bentmar (ÅS) yrkar att motionen ska bifallas.

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, dels liggande förslag om avslag på motionen, dels Mats Bentmars (ÅS) yrkande om bifall till motionen.

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller liggande förslag om att avslå motionen.

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



§ 44

Redovisning av ej avgjorda motioner

Dnr 2024-000056

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna redovisningen över de motioner som är under beredning, samt att inte avskriva någon av de motioner som ej avgjorts inom den 1-åriga beredningsfristen.

Sammanfattning av ärendet

I kommunallagen anges att en motion bör beredas så att kommunfullmäktige kan fatta beslut inom ett år från de att motionen väcktes. Kommunfullmäktige har då möjlighet att avskriva motioner från vidare handläggning som inte längre bedöms aktuella.

Vidare står det i Svedala kommunfullmäktiges arbetsordning § 33 att kommunstyrelsen ska en gång varje år redovisa de motioner som inte har beretts färdigt. Redovisningen ska göras på kommunfullmäktiges ordinarie sammanträde i april.

Den 12 mars 2024 har kommunstyrelsen 3 motioner där den ettåriga beredningsfristen överskridits.

Inga andra nämnder har oavgjorda motioner att bereda.

Arbetsutskottet har berett ärendet 2024-03-20 och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovanstående.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag 2024-03-20 § 41

Tjänsteskrivelse av utredare, daterad 2024-03-12

Lista över ej avgjorda motioner, daterad 2024-03-13



§ 45

Rapportering av ej verkställda beslut för kvartal 4, 2023, enligt LSS §§ 28 f-g och SoL kap. 16 § 6 f

Dnr 2023-000201

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att översända rapporterna till kommunfullmäktige för kännedom.

Sammanfattning av ärendet

Socialnämnden har beslutat översända rapporterna till kommunfullmäktige samt till kommunens revisorer.

Enligt 16 kap 6f § SoL samt 28 f-g § LSS så ska socialnämnden rapportera alla gynnande beslut enligt 4 kap 1 § SoL samt 9 § LSS som inte har verkställts inom tre månader från dagen för beslutet. Rapporteringen ska ske till Inspektionen för vård och omsorg, kommunfullmäktige samt kommunens revisorer. Rapportering ska ske kvartalsvis och innehålla vilken typ av bistånd beslutet gäller och hur många dagar som har förflutit sedan dagen för beslutet.

Vård och omsorg har för kvartal 4 år 2023 samt fram till och med 2024-01-23 följande att rapportera:

SoL:

5 ej verkställda beslut att inrapportera. Besluten gäller särskilt boende (455, 266, 179 samt 175 dagar) samt kontaktperson (243 dagar).

Tre av personerna som väntar på särskilt boende har blivit erbjudna plats men har tackat nej. Den fjärde personen har fått korttidsboende i avvaktan på särskilt boende och det beslutet är numera verkställt.

Personen som har fått beviljat kontaktperson har fått en kontaktperson utsedd. Insatsen har inte kunnat verkställas på grund av hälsotillstånd.

LSS:

6 ej verkställda beslut att inrapportera. Besluten gäller kontaktperson (447, 244, 265 och 141 dagar) samt bostad för vuxna (123 och 172 dagar)

En av personerna som väntar på kontaktperson har fått ett erbjudande om kontaktperson men har tackat nej. De två som väntar på bostad har fått erbjudande om bostad, där den ene har tackat ja och beslutet har verkställts.

Arbetsutskottet har berett ärendet 2024-03-20 och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovanstående.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Ksau 2024-03-20 § 42

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN**PROTOKOLL**
Sammanträdesdatum: 2024-04-08

Protokollsutdrag Sn 2024-02-29 § 8 Ej verkställda beslut kvartal 4 år 2023

Rapportering enligt 28 f-g §§ LSS

Rapportering enligt 16 kap f § SoL

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 46

Anmälan om delegationsbeslut

Dnr 2024-000083

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ha tagit del av informationen om fattade delegationsbeslut och att lägga den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har delegerat viss beslutanderätt till kommunstyrelsens utskott, ordförande och tjänstepersoner. Delegaterna finns i kommunstyrelsens delegationsförteckning, beslutad 2023-03-13 § 29, gäller från 2023-03-20 och 2023-12-11 §182 gäller från 2024-01-01.

Beslut fattade genom delegation ska anmälas till kommunstyrelsen. Anmälan innebär inte att kommunstyrelsen kan ompröva eller ska fastställa besluten. Anmälan ger möjlighet att överklaga besluten att delegationsbesluten vinner laga kraft samt att kommunstyrelsen orienteras om fattade beslut i kommunstyrelsens ställe.

Redovisning av delegationsbeslut med upplysning av diarienummer (dnr) och ärenderubrik

Dnr 2024-83 Tillförordnad samhällsbyggnadschef mars 2024

Dnr 2024-83 Tillförordnad kommundirektör mars 2024

Dnr 2024-93 Yttrande förordnande borglig vigsselförrättare

Dnr 2024-83 Deltagande i ramavtal bärbara datorer

Dnr 2024-83 Deltagande i ramavtal datorer, mobiler, surfplattor

Dnr 2022-156 Förlikning kring räddningsfordon.

Ansökningar om parkeringstillstånd för rörelsehindrad (ett dnr är ett ärende)

2023-48 2024-53 2023-58 2024-59 2024-65 2024-81

2024-84 2024-85 2024-89 2023-410.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse anmälan om delegationsbeslut, daterad 2024-03-28



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-04-08

§ 47

Meddelande och skrivelser

Dnr 2024-000082

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att ha tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Post till kommunstyrelsen.

Handlingar i ärendet

- a) a) Svedab, styrelseprotokoll 2024-03-04
- b) b) Svedalahem, styrelseprotokoll 2024-03-04
- c) c) Sydvatten AB, protokoll 323, 2024-02-08
- d) d) Sydvatten, protokoll 322, 2023-12-07
- e) e) SYSAV kallelse med handlingar till årsstämma 2024-04-26
- f) f) Kommunassurans, årsredovisning 2023
- g) Kommunassurans, uttalande av Kommunassurans styrelse inför kommunens prövning av ändamål, daterad 2024-02-08

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 48

Rapporter och anmälningar

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att ha tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ordföranden informerar om ärenden som behandlats på kommunstyrelsens utskottsmöten: Arbetsutskottet 2024-03-20, Räddningstjänstutskottet 2024-03-20 samt Plan- och exploateringsutskottet 2024-03-21.

Sara Ripa (C) informerar om ägarsamrådet i Sydvatten.

Per Mattsson (M) informerar om ett kommande ägarråd i Inera 29 april. Har någon en utvecklingsidé inom Ineras område ombeds denne kontakta Per innan mötet.

Kommundirektör Johan Lundgren informerar om varslet om stridsåtgärder som meddelades 8 april från fackförbundet Kommunal Skåne. I Svedala kommun avses stridsåtgärderna övertids- och mertidsblockad vidtas från och med 18 april om parterna inte nått någon överenskommelse.

Johan Lundgren informerar vidare om

- tjänster som utannonseras inom kommunstyrelsens område: kommunikatör, vikariat för HR-partner samt en ny tjänst inom e-handel och upphandling,
- en internt arrangerad konferens för ledarskapsutveckling för kommunens chefer, Chefsforum 11-12/4.



2024-04-08

Reservation från Älska Svedala

Älska Svedala reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut 2024-04-08, punkt 08, "Begäran om planbesked och planuppdrag för Svedala 306:40 m.fl." till förmån för eget yrkande, (avslag i sin helhet).

Motivering:

Området gränsar till den kulturhistoriskt värdefulla Aggarps by, utgörs av högklassig jordbruksmark samt ligger i ett översvämningssområde vid sk hundraårsregn.

Svedala 24-04-08

Mats Bentmar

.....
Mats Bentmar



[instagram.com/alskasvedala/](https://www.instagram.com/alskasvedala/)



www.alskasvedala.se



info@alskasvedala.se



[facebook.com/alskasvedala/](https://www.facebook.com/alskasvedala/)



Reservation

Kommunstyrelsen 2024-04-08

Exploateringsområde Aggarpsdalen

Sverigedemokraterna i Svedala reserverar sig i dagsläget mot att ge tillstånd till att exploatera området Aggarpsdalen. Grunden till reservationen är att vi Sverigedemokrater vill vara restriktiva med att ta åkermark i beslag för att bygga ut nya bostadsområden. Kommunen köpte nyligen åkermark längst E65:an för att fortsätta vår inriktning med arbetet att vara en attraktiv näringslivskommun och främja utbyggnaden av vårt näringsliv. Att Sverige är en av de länder i Europa med lägst andel jordbruksmark gör det än viktigare för oss att exploatera på annan mark i första hand. Vi har idag områden som vi bör exploatera innan vi ens börjar överväga att fortsätta exploatera på åkermark. Dessa områden är bland annat, folkets hus, gamla idrottsplatsen, och Nilssons möbler.

Sverigedemokraterna Svedala